

Číslo smlouvy objednatele: .....

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

## **SMLOUVA O DÍLO**

na realizaci díla s názvem:

### **„Modernizace bytových jader Krausova 10-12“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

#### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Statutární město Brno**

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Adresa pro doručování: Městská část Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno

Statutární orgán: Ing. Ladislav Kotík, starosta městské části Brno – Černovice na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

ve věcech technických:

Bankovní spojení: KB Brno-město  
Číslo účtu: 190016120621/0100  
Identifikační číslo: 44992785

**Zhotovitel:** 3COMP s.r.o.

se sídlem: Dlouhá 730/35, Praha 1 – Staré Město, 110 00

zapsán v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 316227

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních Soňa Svobodová MBA, jednatelka

- ve věcech technických: Martin Plachý

- ve věcech stavby: Martin Plachý

hlavní stavbyvedoucí: Ing. Roman Kulíšek , stavbyvedoucí: Ing. Josef Nekvapil

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
Číslo účtu: 2769555725/5500  
Identifikační číslo: 27695557  
DIČ: CZ27695557

dále také obecně jako „smluvní strany“.

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem číslo 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku.
2. Tato Smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb Objednatele. Účelem uzavření této Smlouvy je zajištění provedení stavebních úprav bytových domů ve vlastnictví objednatel.
3. Zástupci smluvních stran, podepisující tuto Smlouvu, prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v čl. I této Smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy.
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto Smlouvu a k platnosti Smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.
  - c) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatel s názvem „**Modernizace bytových jader Krausova 10-12**“.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto Smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.
  - a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
  - b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto Smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
  - c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel má a po celou dobu platnosti této Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody třetím osobám při výkonu činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Zhotovitel uzavření požadované pojistné smlouvy s pojistným plněním v minimální výši odpovídající nabídkové ceně v Kč bez DPH uvedené v čl. VII odst. 1 této Smlouvy prokázal objednateli před podpisem této Smlouvy.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
  - 6.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy,
  - 6.2. že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby (výkresová, textová a dokladová část, výkaz výměr) a neshledal rozdíly,
  - 6.3. že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky objednatel uvedenými v zadávacích podmínkách,



### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**Modernizace bytových jader Krausova 10-12**“ spočívajícího v modernizaci bytových jader, výměně stoupacích rozvodů IS (výměně vnitřních stoupaček a potrubí ZTI – ústředního vytápění, stoupaček vody S/T/C, rozvodů plynu, zřízení VZT potrubí), výměně nášlapů podlah a likvidaci asbestu (dále jen „stavba“ nebo „dílo“) v bytových domech v Brně - Černovicích.

Rozsah předmětu stavby, včetně technických a uživatelských standardů, je vymezen:

- a) dle podmínek zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Modernizace bytových jader Krausova 10-12“ (dále jen „Zadávací dokumentace“).
  - b) dle obchodních podmínek stanovených touto Smlouvou o dílo (dále také jako „Smlouva“)
2. Nedílnou součástí Zadávací dokumentace je Příloha č. 3 k Zadávací dokumentaci - Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD“), zpracovaná společností: Architekti A90 s.r.o. (dále jen „projektant“).
  3. Součástí díla je vypracování projektové Dokumentace skutečného provedení Stavby ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s objektem předmětu díla dle této smlouvy. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.
  4. Zhotovitel, jako součást dodávky stavby, zajistí a provede na svůj náklad všechny práce a činnosti, které s dodávkou stavby souvisí, zejména:

#### 4.1. Před zahájením realizace stavby:

- 4.1.1. zajištění povolení zvláštního užívání komunikace a užívání veřejného prostranství, bude-li třeba;
- 4.1.2. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- 4.1.3. vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným;
- 4.1.4. zpracování a prokazatelné projednání harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stoupaček (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;
- 4.1.5. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;

#### 4.2. V průběhu realizace Stavby:

- 4.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel Zhotovitel zapíše do stavebního deníku;

- 4.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní, sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru, koordinátora BOZP atd. V případě zájmu Zhotovitele je možné pro zařízení Staveniště využít volný byt, který bude specifikován Objednatelům při zahájení realizace díla. Pokud Zhotovitel bude chtít tento volný byt využívat, Objednatel požaduje nájemné ve výši 62,22 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a úhradu služeb a energií (teplo, studená a teplá voda, elektřina).
- 4.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru Staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;
- 4.2.4. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu Staveniště;
- 4.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem;
- 4.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;
- 4.2.7. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá Objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;
- 4.2.8. zajištění 2 sociálních kontejnerů ( 1x sprchy, 1x toalety) pro nájemníky (tyto kontejnery budou odlišné od sociálního zázemí samotné stavby). Oba dva kontejnery budou umístěny na vyhrazeném místě od ODMŽP;
- 4.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 4.2.10. zajištění pasportizace a zajištění ochrany stávajících interiérů a stávajícího vnitřního vybavení před odcizením či poškozením,
- 4.2.11. jednotlivé byty budou zamykány, v průběhu realizace konkrétního bytu nese zhotovitel odpovědnost za zabezpečení stávajícího vybavení bytů a majetku nájemníků před odcizením či poškozením;
- 4.2.12. na místě výstavby bude po celou dobu realizace přítomna osoba s klíči od jednotlivých bytů a mobilních kontejnerů, která bude zajišťovat potřebnou součinnost s nájemníky; dále zhotovitel zajistí osobu zodpovídající za stavbu na místě a její fyzickou přítomnost po celou pracovní dobu a po celou dobu realizace díla a na telefonu po pracovní době v případě havárií či nutných událostí k řešení přímo s firmou (24 hodinová pohotovost),
- 4.2.13. průběžná řešení a schvalování změn oproti projektové dokumentaci Stavby navržené Objednatelům a ověřené ve stavebním řízení, se zhotovitelem realizační projektové dokumentace;
- 4.2.14. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- 4.2.15. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace,
- 4.2.16. zajištění průběžných řešení a písemného odsouhlasení nutných změn oproti Zadávací dokumentaci (např. projektové dokumentaci, apod.) na kontrolních dnech za účasti zástupců všech zúčastněných stran, tedy zástupcem Objednatelů, projektanta, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, případně nájemce,



- 4.2.17. zajištění pověřené osoby, která bude minimálně 1x týdně po dobu min. 6 hodin přítomna v místě realizace a bude řešit požadavky jednotlivých nájemníků, nabízet jim možnosti nadstandardů atd.
- 4.2.18. pomoc se stěhováním nájemníkům z jednotlivých bytů a zpět (zejména starším osobám).

#### 4.3. K převímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k převímacímu řízení dokončené Stavby (či její dílčí části) zejména:

- 4.3.1. seznam všech předaných dokladů;
- 4.3.2. stavební deník;
- 4.3.3. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení Stavby;
- 4.3.4. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- 4.3.5. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních v grafické podobě, při dodržení těchto požadavků Objednatele:
- a) do projektové dokumentace stavby Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
  - b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“,
  - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby Zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
  - d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci Stavby Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby Objednatele odpovědné za realizaci Stavby,
  - e) Zhotovitelem vyhotovena dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí DSPS bude:

- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce;
- b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- c) celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních,
- d) protokol o zaškolení nájemce pro užívání díla potvrzený nájemcem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla.

- 4.3.6. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti;
  - 4.3.7. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace;
  - 4.3.8. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky min. však po dobu uvedenou v čl. XIV Smlouvy, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů, uplatnění práv ze záruky nesmí být podmiňováno splněním podmínek neuvedených v této Smlouvě;
  - 4.3.9. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
  - 4.3.10. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých dodávek Stavby se specifickými termíny kontrol;
  - 4.3.11. písemné prohlášení Zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto Smlouvou, stavebními povoleními a projektovou dokumentací pro provádění Stavby;
  - 4.3.12. předávací protokoly na jednotlivé byty, podepsané zástupci zhotovitele, objednatele, technickým dozorem stavebníka a nájemci jednotlivých bytů,
  - 4.3.13. ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
5. Jednotlivé byty budou předány uklizené (úklid tzv. „k nastěhování“), před předáním jednotlivých dílčích částí (vchodů) bude rovněž proveden rovněž úklid společných prostor v domě.
  6. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, a to i v případě, že nejsou výslovně uvedeny v položkovém rozpočtu stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení dokončené stavby, bude-li ho třeba.
  7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
  8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  9. Okamžikem předání fotodokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto fotodokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní licence oprávněn fotodokumentaci užívat všemi způsoby vždy v souvislosti s objektem uvedeným v čl. V Smlouvy zejména v souvislosti s jejím užíváním, opravami, úpravami, rekonstrukcí, slučovat ji a díly jiných autorů. Je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, poskytnout podlicenci k užití fotodokumentace vždy v souvislosti s objektem předmětu díla dle této smlouvy. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.
  10. Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat veškeré byty dle projektové dokumentace. Tato změna či zúžení rozsahu předmětu díla nezakládá právo zhotovitele na náhradu škody či uplatnění smluvních pokut.

#### IV. Vlastnictví k dílu

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovitosti, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno a to na základě jednotlivých dílčích předávacích protokolů ke každé bytové jednotce.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

#### V. Místo plnění

1. Místem plnění jsou bytové domy na ulici Krausova (blíže viz projektová dokumentace).

#### VI. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k realizaci kompletního předmětu této Smlouvy nejpozději **do 120 kalendářních dnů od předání staveniště.**  
Práce na jedné stoupačce (4 – 5 bytů) nepřekročí maximální délku 20 kalendářních dní.
2. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran, bude nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději třetí kalendářní den následující po podpisu této Smlouvy. Tím není dotčeno právo Objednatele na posunutí termínu zahájení prací dle odst. 11 tohoto čl. V případě, že Objednatel uplatní toto právo, je Zhotovitel povinen převzít staveniště ve lhůtě do 3 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této Smlouvě dle denního časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 k této Smlouvě.
5. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel je v prodlení s převzetím staveniště více jak 14 dní nebo nezahájí provádění díla ve lhůtě 14 dnů ode dne předání staveniště nebo provádění díla bez zjevného důvodu provádění díla přeruší a nepokračuje v něm ani po výzvě Objednatele více jak 14 dní.
6. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo, je-li řádně zhotoveno, převzít.
7. V případě, že o to z důvodů zvláštního zřetele Objednatel požádá, přeruší Zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
8. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
9. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovu zahájením realizace Stavby sjednají smluvní strany dodatkem k této Smlouvě.

10. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na straně Objednatele, závazek zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.
11. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplývá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení. Objednatel předpokládá přerušení prací v zimních měsících.
12. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

## VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Položka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 15%	DPH 21 %	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>15 882 957,90 Kč</b>	<b>2 382 443,69 Kč</b>		<b>18 265 401,59 Kč</b>

2. V případě změny sazby DPH se k ceně bez DPH připočte DPH ve výši dle platných právních předpisů.
3. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná a maximální po celou dobu realizace díla. Cena za provedení díla je dána položkovým rozpočtem, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy. Cenu stanovil Zhotovitel v nabídce v zadávacím řízení veřejné zakázky „Modernizace bytových jader Krausova 10-12“ na základě Zadávací dokumentace a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaložil. Jedná se zejména nikoliv však výlučně o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, místní poplatky za užívání veřejného prostranství a náklady za zajištění povolení zvláštního užívání komunikace, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, dopravní značení, zajištění bezpečnosti



práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů, licence, nákladu na spotřebu vody, elektrické energie.

4. Cenu podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy je možné snížit pouze v případě neprovedení prací dle předané projektové dokumentace a Přílohy č. 1 této Smlouvy. Snížení ceny lze provést odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1 této Smlouvy). Ke snížení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami, a to po odsouhlasení předmětného Změnového listu Objednatelem.
5. Cenu podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentace stavby a v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to ve výši a za podmínek stanovených dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle čl. VII. odst. 1. této Smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této Smlouvy), bude provedeno podle cen na trhu odpovídajících cenové úrovni stavebních prací dle nabídky zhotovitele.  
Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami, před zahájením realizace víceprací, a to po odsouhlasení předmětného Změnového listu Objednatelem.
7. Změnový list vystaví Zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
8. Sjednaná cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této Smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
9. Požadavky jednotlivých nájemníků na nadstandardní zařizovací předměty nejsou důvodem k navýšení ceny. Objednatel souhlasí s tím, aby jednotlivým nájemníkům byla dána možnost zvolit odlišné (dražší) zařizovací předměty, než je standard, nicméně v tomto případě hradí rozdíl (navýšení) ceny oproti standardu výhradně nájemník sám.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu Smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.
11. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících prokazatelně na straně Zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.

## VIII. Platební podmínky

1. Zálohy ani jiné platby před provedením prací v rámci zhotovení díla Objednatel neposkytuje.
2. Cena za dílo bude hrazena průběžně, vždy po předání a převzetí dílčí části díla (jednotlivé vchody), ve výši odpovídající převzaté části díla, a to na základě faktur, které budou vystavené Zhotovitelem spolu se soupisem skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací bude členěn po jednotlivých bytech s připočtem poměrné části za společné rozvody a VRN, dále po jednotlivých stoupačkách, a případně bude zahrnovat další práce a dodávky provedené v rámci konkrétního vchodu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.
3. Dokladem o předání a převzetí dílčí části díla je předávací protokol, podepsaný zhotovitelem, TDS a nájemníky jednotlivých bytů.
4. Úhrada bude provedena do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po předání a převzetí celého řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
5. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele v termínu do 30 dnů po předání faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
6. Objednatel nepřijímá elektronické daňové doklady.
7. Konečná faktura bude Zhotovitelem vystavena po předání díla, bylo-li dílo předáno bez vad a v případě převzetí díla s vadami až po jejich úplném odstranění.
8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
9. Doručení faktury Zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud Objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami je Objednatel oprávněn fakturační doklad Zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup Objednatele vylučuje jeho prodlení.
10. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, stavebním povolením a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.
11. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - b) název veřejné zakázky;
  - c) obchodní firma, sídlo, IČ a DIČ Zhotovitele;
  - d) název, sídlo IČ a DIČ Objednatele;
  - e) číslo a datum vystavení faktury;
  - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - g) lhůtu splatnosti faktury;
  - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno, který musí být shodný s číslem účtu Zhotovitele v záhlaví smlouvy;
  - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.

- j) kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty,
- k) fakturovanou částku bez DPH,
- l) sazbu DPH (platné v době fakturace),
- m) razítko a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:

- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru, a to v tištěné podobě ve čtyřech vyhotoveních a jednou v elektronické podobě ve formátu excel,
  - b) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.
12. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat také:
- a) výslovný název „konečná faktura“,
  - b) celkovou sjednanou cenu bez DPH a sazby DPH,
  - c) soupis všech uhrazených faktur s uvedením ceny – bez DPH a sazeb DPH částku zbývajících k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a sazby DPH.
- Konečná faktura bude Objednateli doručena do 14 dnů od podpisu oboustranně odsouhlaseného a podepsaného zápisu o předání a převzetí kompletního díla, bylo-li dílo převzato bez vad a v případě, že dílo bylo Objednatelům převzato s vadami až od okamžiku jejich úplného odstranění.
13. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení. Ve vrácené fakturě (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury. Dodavatel odpovídá Objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.
14. Plnění Zhotoviteli se považuje za uhrazené řádně a včas, je-li ve lhůtě splatnosti odepsáno z účtu Objednatel. Požádá-li Objednatel písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínky, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 60 dnů. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o prodloužení splatnosti nejvýše 2x ročně.
15. Veškeré položky z položkového rozpočtu stavby, které jsou ve formátu „kpl“ nebo „souboru“ musí zhotovitel při fakturaci rozčlenit do jednotlivých dílčích položek a tyto ocenit a doplnit kvantifikovatelnými jednotkami, jinak mu nebude fakturace položky Objednatelům uznána.
16. Fakturace položek z položkového rozpočtu stavby musí být Zhotovitelem provedena tak, aby bylo jednoznačně zřejmé, zda se jedná o majetek nebo stavební činnost.
17. U fakturace položek z položkového rozpočtu Stavby, které jsou vyjádřeny jednotkami hodin, musí zhotovitel v rámci jejich fakturace předložit hodinové vyjádření skutečného provádění jednotlivých činností v rámci realizace a profesí. Tato specifikace musí být potvrzená technickým dozorem stavebníka.
18. Zhotovitel je povinen uvést u konkrétních položek z položkového rozpočtu, že byly prováděny prostřednictvím poddodavatele a jeho identifikaci (název, sídlo, IČ).

19. Zhotovitel je povinen uvádět všechny rozpočtové ceny (fakturované položky) ciframi s přesností minimálně na dvě desetinná místa bez zaokrouhlování.
20. Pokud mezi Objednatelem a Zhotovitelem nebude na koordinační schůzce domluveno jinak, tak Zhotovitel je povinen realizaci započít od domu Krausova 10.

## IX. Jakost díla

1. Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým předpisům, uživatelským standardům, projektové dokumentaci Stavby a této Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze nové materiály a konstrukce, které vyhovují požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

## X. Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší a který se stane nedílnou součástí stavebního deníku. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Předání a převzetí staveniště
- 2.1. Součástí předání a převzetí staveniště je předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména projektové dokumentace ve 2 tištěných vyhotoveních.
- 2.2. Součástí písemného Protokolu o předání a převzetí staveniště budou
  - a) informace o pověření koordinátora BOZP
  - b) informace o pověření technického dozoru stavebníka
  - d) informace o pověření k autorskému dozoru
- 2.3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je součástí předání a převzetí staveniště i předání dokumentů Zhotovitelem Objednateli nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:
  - a) protokoly o vytýčení všech stávajících inženýrských sítí a zařízení v zájmovém území stavby a staveniště subjektem k tomu oprávněným;
  - b) protokol o vytýčení prostorové polohy celé stavby subjektem k tomu oprávněným
  - c) stanovení přechodné a úpravy provozu na pozemních komunikacích,
  - d) pasportizace a fotodokumentace stávajícího stavu zájmového území stavby



- 2.4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu Stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle čl. VII. této Smlouvy, a hraďí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob (zejména nájemníků) v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci Stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem Stavby. Zhotovitel je povinen rovněž provádět denně mokré čištění společných prostor a schodišť v bytových domech.
6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do okamžiku předání staveniště. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel zodpovídá za:
  - a) škody způsobené na majetku dotčeném stavbou ve vlastnictví Objednatele a nájemníků,
  - b) škody způsobené na majetku dotčeném stavbou,
  - c) bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště,
  - d) na zdraví v důsledku činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen pro přijímací řízení zhotoveného díla zajistit lešení pro provedení kontroly díla v rozsahu dohodnutém s Objednatelem.
9. Zhotovitel je povinen vyklidit a vyklizené staveniště předat Objednateli nejpozději do 7 dnů od převzetí díla.

## XI. Provádění díla

1. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor stavebníka nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
3. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními

předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel se rovněž zavazuje, aby po celou dobu realizace díla vykonávala funkci hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího osoba uvedená v článku I. odst. 2 této Smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení. Změnu v osobě hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího po podpisu této Smlouvy je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli, přičemž nový hlavní stavbyvedoucí nebo stavbyvedoucí musí splňovat požadavek Objednavatele na hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího, jak byly stanoveny v Zadávací dokumentaci na předmětnou veřejnou zakázku.
6. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování Stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
7. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na vlastní náklady zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost objednavatele se považuje za závažné porušení této Smlouvy.
8. Kontrolní dny
  - 8.1. Pro účely řádné kontroly průběhu provádění díla se budou konat Kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nejméně však jedenkrát týdně.
  - 8.2. Mimo pravidelné Kontrolní dny předcházejícího bodu se může dle potřeb konat mimořádný Kontrolní den, kdy organizující je povinen oznámit všem ostatním zúčastněným termín jeho konání písemně a nejméně tři kalendářní dny před jeho konáním.
  - 8.3. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru stavebníka, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
  - 8.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
  - 8.5. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, odsouhlasení užitých materiálů, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
  - 8.6. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.
  - 8.7. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.
  - 8.8. Zápisy z Kontrolních dnů jsou nedílnou součástí stavebního deníku.

9. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo a na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena stavebnímu úřadu před vydáním kolaudačního souhlasu. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemin se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů.
10. Podle § 13 zák.č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.
11. Zhotovitel se zavazuje uchovávat smlouvy a ostatní doklady týkající se díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 11 let ode dne předání díla (od prvního dne roku následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla).
12. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora ochrany bezpečnosti a zdraví při práci (dále také jako „K-BOZP“) kvalifikovanou osobou, v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K-BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započítat vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.
13. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., a respektovat pokyny koordinátora BOZP.
14. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí Zhotovitel předkládat v českém jazyce.
15. Zhotovitel je oprávněn provádět práce v dobu: pondělí – neděle 7:00 – 18:00 hod.
16. Práce na jedné stoupačce (4 – 5 bytů) nepřekročí maximální délku 20 kalendářních dnů.
17. S ohledem na skutečnost, že se práce provádějí v obydlených domech, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost zohlednit v nastavení bezpečnostních opatření.
18. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, autorského dozoru, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a Provozovatele. Na tomto jednání předloží zhotovitel přesný časový harmonogram.
18. Zhotovitel musí během realizace plně respektovat požadavky dotčené projektové dokumentace včetně její dokladové části a plnit povinnosti mu z této dokumentace vzešlé, především pak s ohledem na povahu a charakter díla.

19. Zhotovitel své nabídky na předmětné dílo zohlednil skutečnosti (cenové, technologické a časové) vyplývající z klimatických podmínek.
20. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. VI Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. XIII. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací.

## XII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat zejména:
  - základní list, v němž se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - identifikační údaje stavby,
  - registrační, akceptační číslo a název projektu
  - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
  - seznam subdodavatelů,
  - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
  - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
  - razítko a podpis autorizované osoby
  - denní záznamy
  - zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným subdodavatelem než je uvedený v seznamu předpokládaných subdodavatelů dle nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu, osoba vykonávající autorský dozor a TDS, koordinátor BOZP.



8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do třech pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
10. Zhotovitel bude objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
11. Zápisy ve stavebním deníku nelze obsah této Smlouvy měnit.

### XIII. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení celé dílo.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 14 dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - označení objednatele a zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - soupis drobných vad a termín jejich odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
  - seznam předané dokumentace,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - termín vyklizení staveniště,
  - datum odstranění vad, bylo-li dílo převzato s vadami.Bude-li dílo vykazovat vady, není Objednatel povinen dílo převzít. Bez dodání výše uvedených dokumentů a všech dokumentů nutných pro kolaudační řízení nebude dílo považováno za dokončené.
4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této Smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů ode dne podepsání Zápisu o předání a převzetí díla předat (doručit) seznam subdodavatelů (vč. podpisu zhotovitele) v rozsahu dle § 147a z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

#### XIV. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto Smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve Smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a za vady díla, které se projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době Stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Požaduje-li Objednatel jiný způsob nápravy vady, musí konkrétně tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.
6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 96 hodin v pracovní dny od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v odstavci 7 tohoto článku, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
8. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
9. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

#### XV. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na Zhotovovaném díle, nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla v případě předání díla bez vad, resp. do odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit Objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, prokazatelně z viny Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle čl. VI. této Smlouvy provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

#### XVI. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem realizace díla dle článku VI. odst. 1, je Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s termínem prací na jedné stoupačce, stanoveným v článku XI. odst. 16, je Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
4. Pro případ porušení předpisů Zhotovitele v oblasti dodržování předpisů BOZP, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu za tyto porušení: při nepoužívání ochranné přilby – 5.000,-Kč/osobu, nezajištění výkopu 10.000,-Kč/den, nezajištění přechodů přes výkop, komunikaci apod. 10.000,-Kč za každé porušení/den, nezajištění práce ve výškách 20.000 Kč/den, nedostatečné zajištění konstrukce pro zvýšení místa práce (např. lešení) 30.000 Kč, nepoužívání jiných OOPP mimo přilbu 1.500/osobu, a 10000,- Kč za den za každé jiné porušení předpisů BOPZ.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, kterou Zhotovitel neodstranil ve lhůtě stanovené při předání díla s vadami, nebo k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost stanovenou v ustanovení čl. XI odst. 3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
8. Pokud Objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku zhotovitele, že neplní či nedodrжуje jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této Smlouvy včetně příloh, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 7 tohoto článku Smlouvy, a Zhotovitel nesjedná nápravu, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od Smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
10. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
11. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

12. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
13. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.
14. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

#### **XVII. Bankovní záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje před uzavřením předáním staveniště na vlastní náklady obstarat a předat Objednateli záruční listinu o zřízení neodvolatelné a nepodmíněné finanční záruky vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, splatnou na první výzvu a bez námitek od jejího vystavení, k zajištění splnění povinnosti Zhotovitele zhotovit dílo a předat zhotovené dílo Objednateli v dohodnuté době, zaplatit smluvní pokutu, jakéhokoli neuspokojeného závazku Zhotovitele vůči Objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního Zhotovitele, škod způsobených plněním Zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení Objednatele odpovídá náhradě vadného plnění Zhotovitele.
2. Bankovní záruka musí být vystavena na částku 2 % z celkové ceny díla bez DPH zaokrouhlenou na tisíce dolů.
3. Bankovní záruka bude v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy. Záruční listina předávaná Objednateli před uzavřením smlouvy musí být vystavena na dobu o 2 měsíce delší, než je termín plnění dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy o dílo. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je Objednatel oprávněn uplatnit v případě prodlení Zhotovitele s předáním zhotoveného díla více než 15 dnů. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
4. Objednatel vrátí Bankovní záruku Zhotoviteli nebo bance, která tuto záruku vystavila, do dvaceti dnů od uplynutí doby záruky.

#### **XVIII. Vyšší moc**

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Za okolnosti vyšší moci jsou dle této Smlouvy považovány i nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude objektivně technicky či technologicky možná realizace díla. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu klimatických podmínek. Zadavatel jeho požadavku na přerušení na delší období může a nemusí vyhovět. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení z důvodu klimatických podmínek musí vždy dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.

*164* *Am*



2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této Smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této Smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zasláným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této Smlouvy. Odstoupením Smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

#### **XIX. Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této Smlouvy:
  - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této Smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
  - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
  - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
  - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
  - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této Smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této Smlouvy.
3. Objednatel může od Smlouvy mimo případů uvedených ve Smlouvě odstoupit v případě následujících podstatných porušení Smlouvy, tj.:
  - 1.1. Zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou Objednatelem tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním poddodavatelem ze Seznamu poddodavatelů, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v zadávacím řízení uvedeném v čl. II odst. 3 písm. c) této Smlouvy,
  - 1.2. Zhotovitel je v prodlení ve smyslu ustanovení čl. VI. odst. 5 Smlouvy.,
  - 1.3. Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z dokumentů uvedených v článku III odst. 1 této Smlouvy.
  - 1.4. Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje bezdůvodně připomínky autorského dozoru, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP,
  - 1.5. Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto Smlouvou či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem objednatel ve stavebním deníku.

4. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od Smlouvy, změní-li se po uzavření Smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
5. Odstoupením Smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
6. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
8. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let od zániku této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontrol provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
13. Osoby podepisující tuto Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
14. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran.
16. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. O tomto zveřejnění se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu [info@3comp.cz](mailto:info@3comp.cz). Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
17. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

17. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. Souhrnu celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 - Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4 – Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky

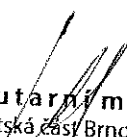
*Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů*

*Tato smlouva byla schválena na 44. schůzi Rady MČ Brno-Černovice konané dne 27.5.2020.*

21.7.2020

V ..... dne:

za objednatele:

  
**Statutární město Brno**  
Městská část Brno-Černovice  
Božanová 1, 618 00 Brno  
Ing. Ladislav Kojík, starosta  
městské části Brno – Černovice

V *Praze* ..... dne: 27.7.2020

za zhotovitele:



3COMP s.r.o.

Dlouhá 730/35

110 00 Praha 1

IČ: 276 95 557, DIČ: CZ27695557

Soňa Svobodová MBA, jednatelka  
3COMP s.r.o.

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku

Zadavatel:	<b>Statutární město Brno</b> <b>Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno</b> <b>IČ: 44992785</b>
Zakázka:	<b>„Modernizace bytových jader Krausova 10-12“</b>

Zadavatel	
<b>Název</b>	Statutární město Brno
<b>Sídlo</b>	Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
IČ:	44992785
Statutární zástupce:	Ing. Ladislav Kotík
Zástupce zadavatele:	VIA Consult, a.s.
Kontaktní osoba	Mgr. Bc. Milan Konečný
Tel.:	605 201 156
E-mail:	<a href="mailto:zadavacirizeni@viaconsult.cz">zadavacirizeni@viaconsult.cz</a>

Uchazeč o zakázku	
<b>Obchodní firma nebo název</b>	3COMP s.r.o.
<b>Sídlo</b>	Dlouhá 730/35, Praha 1 – Staré Město, 110 00
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČ:	27695557
DIČ:	CZ27695557
Jméno a příjmení statut. orgánu nebo jeho členů případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem uchazeče:	Soňa Svobodová MBA, jednatelka
Tel.:	+ 420 739 079 999


Kontaktní e-mail:	info@3comp.cz
Kontaktní osoba:	Soňa Svobodová MBA, jednatelka

**Rekapitulace nabídkové ceny  
„Modernizace bytových jader Krausova“**

Položka	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH 15%	DPH 21 %	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>15 882 957,90 Kč</b>	<b>2 382 443,69 Kč</b>		<b>18 265 401,59 Kč</b>

Tímto prohlašuji, že plně přijímám podmínky stanovené ve výzvě, v zadávací dokumentaci a jejich přílohách a jsem vázán touto nabídkou po celou dobu běhu zadávací lhůty.

v Praze dne 27.2.2020


 3COMP s.r.o.  
 Dřehová 730/35  
 110 00 Praha 1  
 IČ: 276 95 557, DIČ: C227695557  
 3COMP s.r.o.  
 Soňa Svobodová MBA, jednatelka



**Seznam subdodavatelů**

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou uchazeč zadá subdodavateli	% podíl na plnění VZ
<b>Modernizace bytových jader Krausova 10-12</b>		

Identifikace subdodavatele:			Část realizace díla – HSV. Prokázání části technické kvalifikace - referenční zakázky – dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona.	28%
1.	Název:	SASTA CZ,a.s.		
	Sídlo:	Votroubkova 546/11, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno		
	Tel./fax:	603 842 893		
	E-mail:			
	IČ:	26240980		
	DIČ:	CZ26240980		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	B 3551		
	Osob oprávněná k jednání:	JUDr. Vladimír Špička		


Identifikace subdodavatele:			Část realizace díla. Prokázání části odborné kvalifikace – dle § 79 odst. 2 písm.d) Člen týmu - BOZP na straně zhotovitele	2%
2.	Název:	B-KOMFORT, s.r.o.		
	Sídlo:	Bráfova 3070/9a, Žabovřesky, 616 00 Brno		
	Tel./fax:	777 587 334		
	E-mail:			
	IČ:	46961348		
	DIČ:	CZ46961348		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	C 6337		
	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Michal Babík		

Identifikace subdodavatele:			Část realizace díla. Prokázání části profesní způsobilosti Dle § 77 zákona) Nakládání s nebezpečným odpadem včetně souvisejících činností Živnostenské oprávnění v oboru Nakládání s nebezpečnými odpady	4%
2.	Název:	AZBESTOP a.s.		
	Sídlo:	Krkonošská 2001/16, Vinohrady, 120 00 Praha 2		
	Tel./fax:	727 865 444		
	E-mail:			
	IČ:	02530562		
	DIČ:	CZ02530562		
	Spisová značka v obch. rejstříku:	B 19565		
	Osoba oprávněná k jednání:	Ing. Martin Zummer		

Celkový objem subdodávek	34%
--------------------------	-----

V Praze dne: 2.7.2020

podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče


**3COMP s.r.o.**  
 Dlouhá 730/35  
 110 00 Praha 1  
 IČ: 276 95 557, DIČ: CZ27695557

.....  
 Soňa Svobodová MBA, jednatelka



## POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

### 1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY - DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ

- Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění o skutečném stávajícím stavu dotčených konstrukcí. Všechna nutná opatření související k dosažení díla jsou součástí díla.
- Zhotovitel je povinen zajistit demontáž a zpětnou montáž kuchyňské linky a plynového (příp. kombinovaného) sporáku

### 2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

- Zadavatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky subdodavatelů.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).
- Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.
- Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání a provede o tom zápis do stavebního deníku.
- Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

### 3. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

- Neustálé vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro nájemce, návštěvníky po celou dobu stavby.
- Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.
- Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce lešení.
- Zajištění všech potřebných úklidových prací.
- Opatření zajišťující znepřístupnění uskladněného materiálu, nářadí a techniky.
- Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.

### 4. FOTODOKUMENTACE

#### Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po dotčených domech a bytech, opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží půdorys se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem, uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).

- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

#### Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

#### Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno objednateli a druhé vyhotovení ponechá Zhotovitel na staveništi.
- Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDS na staveništi.
- Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací, členěná po jednotlivých domech, ze které bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuální datum a doložení zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

#### Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí, lešení, kácení apod.

#### Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

#### Způsob odevzdání fotodokumentace objednateli

- Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD+1x tištěná forma) objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

### **5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE**

- Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.
- Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordináčním jednáním.

### **6. SOUČINNOST**

#### **PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ - PASPORTIZACE MAJETKU**

- Společná pasportizace stavu všech dotčených místností provedená zástupci zhotovitele, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místnosti potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:
  - údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
  - údaj o kontrole dostatečného přikrytí nábytku igelitovou folií,
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

## **DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ**

- Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.
- Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.
- Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

## **ZAŠKOLENÍ OBSLUHY**

- Zadavatel klade důraz na součinnost zhotovitele s nájemci v rámci:
- zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
- zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla.
- Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci přijímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce.
- Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

## **ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)**

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

**Modernizace bytových jader Krauova 10-11-12**

Rozpočet stavby		
JÁDRA	1 JÁDRO	45 JADER
D 1.1 Architektonicko stavební řešení	165 716,20	7 457 229,00
ZTI	47 412,00	2 133 540,00
Elektroinstalace	36 026,05	1 621 172,25
VZT	29 757,00	1 339 065,00
ÚT	9 832,00	442 440,00
Plyn	11 783,80	530 271,00
Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	4 410,00	198 450,00
<b>MEZISOUČET JÁDRA (45) VČ. VRN</b>		<b>13 722 167,25</b>
STUPÁČKY	1 STUPÁČKA	9 STUPÁČEK
ÚT	18 733,49	168 601,41
ZTI-KANALIZACE	60 238,31	542 144,79
ZTI-VODA	31 715,43	285 438,91
VZT PLYN	116 748,06	1 050 732,54
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY	12 560,00	113 873,00
<b>MEZISOUČET STUPÁČKY (9) VČ. VRN</b>		<b>2 160 790,65</b>
<b>CELKOVÁ CENA</b>		<b>15 882 957,90</b>

V Praze 24.4.2020



3COMP s.r.o.

Dlouhá 730/35

110 00 Praha 1

IČ: 276 93 557, DIČ: CZ27695557

Uvedené ceny jsou bez DPH

MODERNIZACE BYTOVÝCH JADER						
ETAPA E2 - Krausova						
D.1.4.2 ZTI - Rekonstrukce stupaček						
Výkaz výměr						
položka	název	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem	celkem kapitola
	<b>KANALIZACE</b>					<b>48 840</b>
1	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	20,00	190,58	3 811,50	
2	Přesun vybouraných hmot vč. uložení na skládku	kpl	1,00	866,25	866,25	
3	Potrubí kanalizační z HT odpadní DN 100	m	20,00	502,43	10 048,50	
4	Hlavice ventilační DN 110	kpl	1,00	1 051,05	1 051,05	
5	Protipožární manžety DN 100	kpl	5,00	2 252,25	11 261,25	
6	Přepojení stávajícího přípojovacího potrubí v bytech	kpl	15,00	1 097,25	16 458,75	
7	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,00	3 984,75	3 984,75	
8	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	20,00	25,41	508,20	
9	Přesun hmot	%	1,77	47 990,25	849,43	
	<b>ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</b>					<b>11 399</b>
10	Demontáž a zpětná montáž klozetů vč. splachovací nádržky	kpl	15,00	750,75	11 261,25	
11	Přesun hmot	%	1,22	11 261,25	137,39	
	<b>Náklady stavby - 1 stupačka kanalizace</b>					<b>60 238</b>
	<b>Náklady stavby - 9 stupaček kanalizace</b>					<b>542 145</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	17-17.6	VODA Stupačka 9x - Výměna stupac	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 05</b>	<b>ETAPA E2 - VODA Stupačky S.T.C</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	9
<b>16.11</b>	<b>KRAUSOVA 2017</b>		Náklady na m.j.	31 715
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	3COMP s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	285 439	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	285 439	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	285 439	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	285 439	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %	285 439 Kč	
DPH		15,0 %	42 816 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>328 255 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet :	17-17.6
Objekt :	SO 05 ETAPA E2 - VODA Stupačky S.T.C	VODA Stupačka 9x - Výměna stupaček	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
722 Vnitřní vodovod	0	285 439	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>285 439</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	285 439	0
Oborová přírážka	0	0,0	285 439	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	285 439	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	285 439	0
Zařízení staveniště	0	0,0	285 439	0
Provoz investora	0	0,0	285 439	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	285 439	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	285 439	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet: 17-17.6
Objekt :	SO 05 ETAPA E2 - VODA Stupačky S.T.C	VODA Stupačka 9x - Výměna stupaček S.T.C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				
1	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	459,00	98,18	45 062,33
2	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm	m	153,00	282,98	43 295,18
3	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm cirkulace	m	153,00	248,33	37 993,73
4	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25/4,2 mm	m	153,00	306,08	46 829,48
5	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 20	kus	45,00	40,43	1 819,13
6	722173913R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 25	kus	126,00	48,51	6 112,26
7	722181812R01	Demontáž izolace z trub do D 50	m	459,00	13,86	6 361,74
8	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	306,00	17,33	5 301,45
9	722182001R01	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 20	m	153,00	20,79	3 180,87
10	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	27,00	288,75	7 796,25
11	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	27,00	36,96	997,92
12	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	27,00	45,05	1 216,22
13	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	27,00	167,48	4 521,83
14	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	27,00	48,51	1 309,77
15	72223150R01	Plast kompenzátor D 20	kus	9,00	55,44	498,96
16	72223150R02	Plast kompenzátor D 25	kus	18,00	71,61	1 288,98
17	722232154U00	Kul koh vnit záv PN42 -185°C G 3/4	kus	27,00	236,78	6 392,93
18	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 3/4	kus	27,00	48,51	1 309,77
19	722290226R01	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	459,00	20,79	9 542,61
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 vč. rozboru vody	m	459,00	20,79	9 542,61
21	722552111R01	Protipož. trubní ucpávka, do D 25 mm, strop dle požadavku PBŘ	kus	27,00	472,50	12 757,50
22	28377004	Izolace potrubí 28 x 6 mm	m	153,00	25,41	3 887,73
23	28377033	Izolace potrubí 22 x 20 mm	m	153,00	41,58	6 361,74
24	28377034	Izolace potrubí 28 x 20 mm	m	153,00	79,70	12 193,34
25	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	2 135,20	4,62	9 864,62
<b>Celkem za</b>		<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>285 438,91</b>



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>17-17.5</b>	<b>VODA Stupačka 1x - Výměna stupad</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 05</b>	<b>ETAPA E2 - VODA Stupačky S.T.C</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	1
<b>16.11</b>	<b>KRAUSOVA 2017</b>		Náklady na m.j.	31 715
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	3COMP s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Zlžené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	31 715	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		31 715	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		31 715	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		31 715	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %			31 715 Kč
DPH	15,0 %			4 757 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>36 472 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet :	17-17.5
Objekt :	SO 05 ETAPA E2 - VODA Stupačky S.T.C	VODA Stupačka 1x - Výměna stupaček	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
722 Vnitřní vodovod	0	31 715	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>31 715</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	31 715	0
Oborová přírážka	0	0,0	31 715	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	31 715	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	31 715	0
Zařízení staveniště	0	0,0	31 715	0
Provoz investora	0	0,0	31 715	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	31 715	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	31 715	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet: 17-17.5
Objekt :	SO 05 ETAPA E2 - VODA Stupačky S.T.C	VODA Stupačka 1x - Výměna stupaček S.T.C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>					
1	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	51,00	98,18	6 006,93	
2	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25/3,5 mm	m	17,00	282,98	4 810,58	
3	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm cirkulace	m	17,00	248,33	4 221,53	
4	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25/4,2 mm	m	17,00	306,08	5 203,28	
5	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 20	kus	5,00	40,43	202,13	
6	722173913R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 25	kus	14,00	48,51	679,14	
7	722181812R01	Demontáž izolace z trub do D 50	m	51,00	13,86	706,86	
8	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	34,00	17,33	589,05	
9	722182001R01	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 20	m	17,00	20,79	353,43	
10	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	3,00	288,75	866,25	
11	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	3,00	36,96	110,88	
12	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4	kus	3,00	45,05	135,14	
13	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	3,00	167,48	502,43	
14	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	3,00	48,51	145,53	
15	72223150R01	Plast kompenzátor D 20	kus	1,00	55,44	55,44	
16	72223150R02	Plast kompenzátor D 25	kus	2,00	71,61	143,22	
17	722232154U00	Kul koh vnit záv PN42 -185°C G 3/4	kus	3,00	236,78	710,33	
18	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závitů, G 3/4	kus	3,00	48,51	145,53	
19	722290226R01	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	51,00	20,79	1 060,29	
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	51,00	20,79	1 060,29	
21	722552111R01	Protipož. trubní ucpávka, do D 25 mm, strop dle požadavku PBR	kus	3,00	472,50	1 417,50	
22	28377004	Izolace potrubí 28 x 6 mm	m	17,00	25,41	431,97	
23	28377033	Izolace potrubí 22 x 20 mm	m	17,00	41,58	706,86	
24	28377034	Izolace potrubí 28 x 20 mm	m	17,00	79,70	1 354,82	
25	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	237,24	4,62	1 096,07	
<b>Celkem za</b>		<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>31 715,43</b>	

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>17.17.6</b>	<b>PLYN Stupačka 9x - Výměna stupáč</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 04</b>	<b>ETAPA E2 - PLYN</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	9
<b>16.11</b>	<b>KRAUSOVA 2017</b>		Náklady na m.j.	17 275
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	3COMP s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	155 476	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	155 476	Zařízení staveniště		0
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	155 476	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	155 476	Ostatní náklady celkem		0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %			155 476 Kč
DPH	15,0 %			23 321 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>178 797 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet :	17-17.6
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN	PLYN Stupačka 9x - Výměna stupaček	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 Vnitřní plynovod	0	155 476	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>155 476</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	155 476	0
Oborová přírážka	0	0,0	155 476	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	155 476	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	155 476	0
Zařízení staveniště	0	0,0	155 476	0
Provoz investora	0	0,0	155 476	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	155 476	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	155 476	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet: 17-17.6
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN	PLYN Stupačka 9x - Výměna stupaček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				
1	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	153,00	78,33	11 984,49
2	723164102RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm spoj lisovaný	m	27,00	282,98	7 640,33
3	723164103RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm spoj lisovaný	m	54,00	291,06	15 717,24
4	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm spoj lisovaný	m	72,00	340,73	24 532,20
5	723165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	90,00	63,53	5 717,25
6	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	9,00	346,50	3 118,50
7	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	153,00	40,43	6 185,03
8	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	9,00	519,75	4 677,75
9	723190909R01	Provozní revize plynového potrubí stupačky	kus	9,00	2 310,00	20 790,00
10	723239103RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1 včetně kulového kohoutu	kus	9,00	369,60	3 326,40
11	7552111R06	Protipož. trubní ucpávka, do D 25 mm, strop	kus	9,00	472,50	4 252,50
12	19631311	Trubka měděná systémová 15 x 1,0 mm	m	27,00	63,53	1 715,18
13	19631312	Trubka měděná systémová 18 x 1,0 mm	m	54,00	86,63	4 677,75
14	19631313	Trubka měděná systémová 22 x 1,0 mm	m	72,00	139,76	10 062,36
15	19633002.1	Fitinka Cu - koleno, spojka, závit a pod.	kus	90,00	236,78	21 309,75
16	723290822R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m	t	1,00	9 817,50	9 768,81
<b>Celkem za</b>		<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>155 475,52</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>17-17.5</b>	<b>PLYN Stupačka 1x - Výměna stupac</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 04</b>	<b>ETAPA E2 - PLYN</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	1
<b>16.11</b>	<b>KRAUSOVA 2017</b>		Náklady na m.j.	17 275
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	3COMP s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	17 275	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	17 275	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	17 275	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	17 275	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		17 275 Kč
DPH		15,0 %		2 591 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>19 866 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet :	17-17.5
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN		PLYN Stupačka 1x - Výměna stupaček

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 Vnitřní plynovod	0	17 275	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>17 275</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	17 275	0
Oborová přírážka	0	0,0	17 275	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	17 275	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	17 275	0
Zařízení staveniště	0	0,0	17 275	0
Provoz investora	0	0,0	17 275	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	17 275	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	17 275	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet: 17-17.5
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN	PLYN Stupačka 1x - Výměna stupaček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				
1	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	17,00	78,33	1 331,61
2	723164102RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm spoj lisovaný	m	3,00	282,98	848,93
3	723164103RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm spoj lisovaný	m	6,00	291,06	1 746,36
4	723164104RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm spoj lisovaný	m	8,00	340,73	2 725,80
5	723165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	10,00	63,53	635,25
6	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00	346,50	346,50
7	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	17,00	40,43	687,23
8	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	519,75	519,75
9	723190909R01	Provozní revize plynového potrubí stupačky	kus	1,00	2 310,00	2 310,00
10	723239103RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1 včetně kulového kohoutu	kus	1,00	369,60	369,60
11	7552111R06	Protipož. trubní ucpávka, do D 25 mm, strop	kus	1,00	472,50	472,50
12.	19631311	Trubka měděná systémová 15 x 1,0 mm	m	3,00	63,53	190,58
13	19631312	Trubka měděná systémová 18 x 1,0 mm	m	6,00	86,63	519,75
14	19631313	Trubka měděná systémová 22 x 1,0 mm	m	8,00	139,76	1 118,04
15	19633002.1	Fitinka Cu - koleno, spojka, závit a pod.	kus	10,00	236,78	2 367,75
16	723290822R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m	t	0,11	9 817,50	1 085,42
<b>Celkem za</b>		<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>17 275,06</b>

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce etupaček - Krausova - etapa E2	JKSO	
Název objektu	VZT 1 dům - 3 vchody	EČO	
Objednatel	Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice	Místo	Brno - ul. Krausova
Projektant		IČ	DIČ
Zhotovitel	dle výběru investora		
Zpracoval			
Rozpočet číslo	14-SO 165-03	Dne	11.11.2017

### Měrné a účetové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přestav	13	Zařízení staveniště		
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Místostav. doprava		
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy		
4		Montáž	11		16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky			17	Ostatní		
6		Montáž			18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-8)		12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)		
20	HZS		21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady		
						<b>D Celkem bez DPH</b>		<b>895 257,89</b>
						<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>
						snížená	15,0	895 257,89
						základní	21,0	134 288,68
						<b>Cena s DPH</b>		<b>1 029 546,57</b>
						<b>E Přípočty a odpočty</b>		
						Dodá zadavatel		
						Kouzavá doložka		
						Zvýhodnění		

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH**

**895 257,89**

<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>
snížená	15,0	895 257,89	134 288,68
základní	21,0		

**Cena s DPH** **1 029 546,57**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel

Kouzavá doložka

Zvýhodnění

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
<b>Krausova - STOUPAČKY - 1 šachta - dvojice potrubí</b>							
1.10	Výfuková hlavice samotáhová D 160	ks	1	1 820,28	273,00	1 820,28	273,00
1.11	Síťešná průchodka pro potrubí D 160	ks	1	505,89	75,92	505,89	75,92
1.72	Potrubí kruhové sk.I, pozink - požárně chráněné $\phi$ 160 včetně tvarovek	bm	16	369,60	55,44	5 913,60	887,04
1.82	Protipožární izolace - pro chráněné potrubí odořnodi potrubí dle PBŘ	m2	8	485,10	72,77	3 880,80	582,12
1.90	montážní, spojovací a těsnicí materiál	kpl	1	1 155,00	173,25	1 155,00	173,25
2.10	Výfuková hlavice samotáhová D 200	ks	1	2 020,10	303,03	2 020,10	303,03
2.11	Síťešná průchodka pro potrubí D 200	ks	1	634,10	95,13	634,10	95,13
2.71	Potrubí čtyřhranné sk.I, pozink - požárně chráněné tvarové díly - 100%	m2	8	565,95	84,95	4 527,60	679,56
2.72	Potrubí kruhové sk.I, pozink - požárně chráněné $\phi$ 200 včetně tvarovek	bm	16	646,80	97,02	10 348,80	1 552,32
2.82	tepelná a hluková izolace	m2	12	485,10	72,77	5 821,20	873,18
2.90	montážní, spojovací a těsnicí materiál	kpl	1	1 155,00	173,25	1 155,00	173,25

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
<b>Krausova - STOUPAČKY - 1 dvojice stoupaček</b>						<b>37 782,36</b>	<b>5 667,80</b>
<b>DEMONTÁŽE - 1 stoupačka</b>							
Sanace azbestového materiálu pro 5 BJ - 1 instalační sachta Demontáž stávajícího potrubí stoupaček včetně izolací potrubí							
	Sanace azbestového materiálu pro 15 bytových jader Pracovní měření respiračních vláken dle zákona 258/2001 Sb. - pracovní měření	ks	1		19 635,00		19 635,00
	Průsifedky ochrany	kpl	5		766,50		3 832,50
	Technické zajištění Vybudování a provoz kontrolního pásma	kpl	5		1 323,00		6 615,00
	Bourání konstrukcí Demontáž AZC materiálu, bourání, balení, nakládka vyčištění prostoru, enkapsulace 63,8*5	kg	319		61,22		19 527,59
	Doprava a uložení AZC materiálu na skládku 0,0638*5	t	0,319		4 305,00		1 373,30
	Ostatní náklady, zpráva inženýring, hlášení	soubor	5		210,00		1 050,00
	Demontáž potrubí a vzt elementů	kpl	1		1 155,00		1 155,00
<b>STOUPAČKY - Demontáže - 1 stoupačka</b>						<b>53 188,38</b>	
<b>MEZISOUČET - Kraslova - 1 stoupačka</b>						<b>37 782,36</b>	<b>58 858,18</b>

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
------------	-------	----------------	-------	-------------------------	-------------------------	---------------------	---------------------

**REKAPITULACE NÁKLADŮ**

**PROJEKT**

1 DŮM SE 3 VSTUPY

VSTUP 1	stoupačka 1.1					37 782,36	58 856,18
	stoupačka 1.2					37 782,36	58 856,18
	stoupačka 1.3					37 782,36	58 856,18
VSTUP 2	stoupačka 2.1					37 782,36	58 856,18
	stoupačka 2.2					37 782,36	58 856,18
	stoupačka 2.3					37 782,36	58 856,18
VSTUP 3	stoupačka 3.1					37 782,36	58 856,18
	stoupačka 3.2					37 782,36	58 856,18
	stoupačka 3.3					37 782,36	58 856,18

	Dodávka	Montáž
<b>MEZISOUČET</b>	<b>340041,24</b>	<b>529 705,62</b>

Náklady na dopravu 2,50% 8501,031

<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>	<b>348 542,27 Kč</b>	<b>529 705,62 Kč</b>
------------------------------------	----------------------	----------------------

Zařízení staveniště		3780,00
Komplexní vyzkoušení	hod	3780,00
Zaregulování zařízení	hod	4725,00
Zaškolení obsluhy	hod	4725,00

<b>DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		<b>17 010 Kč</b>
-------------------------------------	--	------------------

<b>MEZISOUČET</b>	<b>348 542,27 Kč</b>	<b>546 715,62 Kč</b>
-------------------	----------------------	----------------------

<b>CELKEM</b>		<b>895 257,89 Kč</b>
---------------	--	----------------------

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>17-17.4</b>	<b>2.1 Výměna stupaček UT 9x</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 03</b>	<b>ETAPA E2 - Modernizace bytových jader</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	9
<b>14.20</b>	<b>BD Krausova, Brno Černovice 2017</b>		Náklady na m.j.	18 734
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	3COMP s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	168 601	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		168 601	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		168 601	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		168 601	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %			168 601 Kč
DPH	15,0 %			25 290 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>193 891 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017	Rozpočet : 17-17.4
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader	2.1 Výměna stupaček UT 9x

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
733 Rozvod potrubí	0	168 601	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>168 601</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	168 601	0
Oborová přírážka	0	0,0	168 601	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	168 601	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	168 601	0
Zařízení staveniště	0	0,0	168 601	0
Provoz investora	0	0,0	168 601	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	168 601	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	168 601	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017	Rozpočet: 17-17.4
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader	2.1 Výměna stupaček UT 9x

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				
1	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	225,00	102,80	23 128,88
2	733161103R00	Potrubí měděné Supersan 12 x 1 mm, polotvrdé	m	27,00	271,43	7 328,48
3	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	90,00	285,29	25 675,65
4	733161106R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	81,00	302,61	24 511,41
5	733190107R01	Tlaková zkouška potrubí	m	198,00	25,41	5 031,18
6	733190901R01	Uzavření/otevření potrubí při opravě	kus	18,00	346,50	6 237,00
7	733293901U01	Napojení odbočky Cu potrubí D 12	kus	90,00	219,45	19 750,50
8	733494811R01	Vypuštění vody z potrubí a otopných těles	ks	45,00	98,18	4 417,88
9	733552151R01	Protipož.trubní ucpávka do D50 mm, strop	kus	90,00	404,25	36 382,50
10	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	931,48	17,33	16 137,93
<b>Celkem za</b>		<b>733 Rozvod potrubí</b>				<b>168 601,39</b>



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>17-17.3</b>	<b>2. Výměna stupaček UT</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 03</b>	<b>ETAPA E2 - Modernizace bytových jader</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	1
<b>14.20</b>	<b>BD Krausova, Brno Černovice 2017</b>		Náklady na m.j.	18 734
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	3COMP s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	18 733	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		18 733	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		18 733	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		18 733	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %			18 733 Kč
DPH	15,0 %			2 810 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>21 543 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017	Rozpočet :	17-17.3
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader		2. Výměna stupaček UT

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
733 Rozvod potrubí	0	18 733	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>18 733</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	18 733	0
Oborová přírážka	0	0,0	18 733	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	18 733	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	18 733	0
Zařízení staveniště	0	0,0	18 733	0
Provoz investora	0	0,0	18 733	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	18 733	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	18 733	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Cernovice 2017	Rozpočet: 17-17.3
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader	2. Výměna stupaček UT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>733</b>	<b>Rozvod potrubí</b>				
1	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	25,00	102,80	2 569,88
2	733161103R00	Potrubí měděné Supersan 12 x 1 mm, polotvrdé	m	3,00	271,43	814,28
3	733161104R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	10,00	285,29	2 852,85
4	733161106R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	9,00	302,61	2 723,49
5	733190107R01	Tlaková zkouška potrubí	m	22,00	25,41	559,02
6	733190901R01	Uzavření/otevření potrubí při opravě	kus	2,00	346,50	693,00
7	733293901U01	Napojení odbočky Cu potrubí D 12	kus	10,00	219,45	2 194,50
8	733494811R01	Vypuštění vody z potrubí a otopných těles	ks	5,00	98,18	490,88
9	733552151R01	Protipož. trubní ucpávka do D50 mm, strop	kus	10,00	404,25	4 042,50
10	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	103,50	17,33	1 793,10
<b>Celkem za 733 Rozvod potrubí</b>						<b>18 733,49</b>

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-SO106

Stavba: Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

KSO:

Místo: Brno, ul. Krausova

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 159 957,63

Sazba daně	Základ daně
21,00%	0,00
15,00%	2 159 957,63

Výše daně

0,00

323 993,64

Cena s DPH

V

CZK

2 483 951,27

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 17-SO106

**Stavba:** Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Místo: Brno, ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel: Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice  
Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>				
17-SO106-01	ÚT	168 601,41	193 891,62	STA
17-SO106-02	ZTI - kanalizace	542 144,79	623 466,51	STA
17-SO106-03	ZTI - voda	285 438,91	328 254,75	STA
17-SO106-04	VZT	895 257,00	1 029 545,55	STA
17-SO106-05	Plyn	155 475,52	178 796,85	STA
17-SO106-06	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	113 040,00	129 996,00	VON
		<b>2 159 957,63</b>	<b>2 483 951,27</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-01 - ÚT

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27695557

CZ27695557

Cena bez DPH

168 601,41

DPH základní  
snižena

Základ daně  
0,00  
168 601,41

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
25 290,21

Cena s DPH

v CZK

193 891,62

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-01 - ÚT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**168 601,41**

PSV - Práce a dodávky PSV

168 601,41

733 - Ústřední vytápění

168 601,41

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-01 - ÚT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				168 601,41	
D	733		Ústřední vytápění				168 601,41	
1	K	73300	Výměna stupaček ÚT	kpl	1,000	168 601,41	168 601,41	



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-02 - ZTI - kanalizace

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

542 144,79

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
542 144,79

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
81 321,72

Cena s DPH

v CZK

623 466,51

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-02 - ZTI - kanalizace

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**542 144,79**

PSV - Práce a dodávky PSV

542 144,79

721 - Zdravotechnika

542 144,79

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-02 - ZTI - kanalizace

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				542 144,79	
D	721		Zdravotechnika				542 144,79	
1	K	721-1	ZTI kanalizace - rekonstrukce stupaček - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	542 144,79	542 144,79	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-03 - ZTI - voda

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

285 438,91

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
285 438,91

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
42 815,84

Cena s DPH

v CZK

328 254,75

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-03 - ZTI - voda

Místo:

Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Datum:

20. 11. 2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

721 - Zdravotechnika

285 438,91

285 438,91

285 438,91

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-03 - ZTI - voda

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D			Práce a dodávky PSV				285 438,91	
D		721	Zdravotechnika				285 438,91	
1	K	722-1	ZTI voda - rekonstrukce stupaček - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	285 438,91	285 438,91	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-04 - VZT

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**895 257,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
895 257,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
134 288,55

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 029 545,55**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-04 - VZT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

895 257,00

PSV - Práce a dodávky PSV

895 257,00

751 - Vzduchotechnika

895 257,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-04 - VZT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				895 257,00	
D	751		Vzduchotechnika				895 257,00	
1	K	751-1	VZT - rekonstrukce stupaček - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	895 257,00	895 257,00	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-05 - Plyn

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

155 475,52

DPH základní  
snížena

Základ daně  
0,00  
155 475,52

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
23 321,33

Cena s DPH

v CZK

178 796,85

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-05 - Plyn

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

155 475,52

PSV - Práce a dodávky PSV

155 475,52

723 - Vnitřní plynovod

155 475,52

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-05 - Plyn

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

Projektant:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				155 475,52	
D	723		Vnitřní plynovod				155 475,52	
1	K	723	Vnitřní plynovod - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	155 475,52	155 475,52	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-06 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Brno, ul. Krausova

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Stautární město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

113 040,00

DPH základní  
snižená

Základ daně  
0,00  
113 040,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
16 956,00

Cena s DPH

V CZK

129 996,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-06 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Brno, ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Staváří město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

113 040,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

113 040,00

VRN3 - Zařízení staveniště

82 040,00

VRN7 - Provozní vlivy

31 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-06 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Brno, ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Stautární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

113 040,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

113 040,00

D VRN3 Zařízení staveniště

82 040,00

1 K 032002011 Zařízení a vybavení staveniště vč. odstranění

82 040,00

82 040,00

1,000

Kč

D VRN7 Provozní vlivy

31 000,00

2 K 071002000 Provoz investora, třetích osob

15 500,00

15 500,00

1,000

Kč

3 K 073002000 Zřízení pohyb vozidel v centrech měst

15 500,00

15 500,00

1,000

Kč

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-SO106

Stavba: Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

KSO:

Místo: Brno, ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

239 995,39

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

0,00

239 995,39

Výše daně

0,00

35 999,31

Cena s DPH

V

CZK

275 994,70



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17-SO106

**Stavba:** Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Místo: Brno, ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel: Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice  
Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>				
17-SO106-01	ÚT	18 733,49	21 543,51	STA
17-SO106-02	ZTI - kanalizace	60 238,31	69 274,06	STA
17-SO106-03	ZTI - voda	31 715,43	36 472,74	STA
17-SO106-04	VZT	99 473,10	114 394,07	STA
17-SO106-05	Plyn	17 275,06	19 866,32	STA
17-SO106-06	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	12 560,00	14 444,00	VON
		<b>239 995,39</b>	<b>275 994,70</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-01 - ÚT

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

18 733,49

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
18 733,49

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
2 810,02

Cena s DPH

v CZK

21 543,51

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-01 - ÚT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Úchazeč: 3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**18 733,49**

PSV - Práce a dodávky PSV

18 733,49

733 - Ústřední vytápění

18 733,49

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-01 - ÚT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupísu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 733,49	
D	733		Ústřední vytápění				18 733,49	
1	K	73300	Výměna stupaček ÚT	kpl	1,000	18 733,49	18 733,49	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-02 - ZTI - kanalizace

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**60 238,31**

DPH základní  
snižena

Základ daně  
0,00  
60 238,31

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
9 035,75

**Cena s DPH**

**v CZK**

**69 274,06**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-02 - ZTI - kanalizace

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

60 238,31

PSV - Práce a dodávky PSV

60 238,31

721 - Zdravotechnika

60 238,31

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-02 - ZTI - kanalizace

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				60 238,31	
D	721		Zdravotníka				60 238,31	
1	K	721-1	ZTI kanalizace - rekonstrukce stupaček - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	60 238,31	60 238,31	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-03 - ZTI - voda

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

31 715,43

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
31 715,43

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
4 757,31

Cena s DPH

v CZK

36 472,74



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-03 - ZTI - voda

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Čermovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**31 715,43**

PSV - Práce a dodávky PSV

31 715,43

721 - Zdravotechnika

31 715,43

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-03 - ZTI - voda

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				31 715,43	
D	721		Zdravotechnika				31 715,43	
1	K	722-1	ZTI voda - rekonstrukce stupaček - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	31 715,43	31 715,43	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-04 - VZT

KSO:

Místo: Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 20. 11. 2017

IČ:  
DIČ:

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH

99 473,10

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
99 473,10

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
14 920,97

Cena s DPH

v CZK

114 394,07

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-04 - VZT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

99 473,10

PSV - Práce a dodávky PSV

99 473,10

751 - Vzduchotechnika

99 473,10

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-04 - VZT

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				99 473,10	
D	751		Vzduchotechnika				99 473,10	
1	K	751-1	VZT - rekonstrukce stupaček - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	99 473,10	99 473,10	

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-05 - Plyn

KSO:

Místo:

Brno - ul. Krausova

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

27695557

CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

17 275,06

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
17 275,06

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
2 591,26

Cena s DPH

V CZK

19 866,32

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-05 - Plyn

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč: 3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

17 275,06

PSV - Práce a dodávky PSV

17 275,06

723 - Vnitřní plynovod

17 275,06

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-05 - Plyn

Místo:

Brno - ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice

Projektant:

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>								
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				17 275,06	
	D	723	Vnitřní plynovod				17 275,06	
1	K	723	Vnitřní plynovod - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	17 275,06	17 275,06	



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa EZ

Objekt:

17-SO106-06 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Brno, ul. Krausova

Zadavatel:

Stavutární město Brno, MČ Brno - Černovice

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20. 11. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 27695557

DIČ: CZ27695557

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

12 560,00

DPH základní  
snižena

Základ daně  
0,00  
12 560,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
1 884,00

Cena s DPH

V CZK

14 444,00

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-06 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Brno, ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Stautármí město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKT1 A90 s.r.o.

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

12 560,00

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 560,00

VRN3 - Zařízení staveniště

9 060,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce stupaček - Krausova - etapa E2

Objekt:

17-SO106-06 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Brno, ul. Krausova

Datum: 20. 11. 2017

Zadavatel:

Staváří město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč:

3COMP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

12 560,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

12 560,00

D VRN3 Zařízení staveniště

9 060,00

1 K 032002011

Zařízení a vybavení staveniště vč. odstranění

1,000

9 060,00

9 060,00

D VRN7 Provozní výjvy

3 500,00

2 K 071002000

Provoz investora, třetích osob

1,000

1 750,00

1 750,00 CS ÚRS 2016 01

3 K 073002000

Ztížený pohyb vozidel v centrech měst

1,000

1 750,00

1 750,00 CS ÚRS 2016 01

<b>MODERNIZACE BYTOVÝCH JADER</b>						
<b>D.1.4.2 ZTI - VARIANTA B</b>						
<b>ROZPOČET</b>						
položka	název	jedn.	množství	cena za jedn.	celkem	celkem kapitola
<b>KANALIZACE - dodávka, montáž</b>						<b>4 192</b>
1	Potrubí plastové přípojovací a odpadní - systém HT - dodávka, montáž					
2	DN 40	m	5,00	323,40	1 617,00	
3	DN 50	m	2,00	421,58	843,15	
4	DN 100	m	1,00	502,43	502,43	
6	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek	ks	5,00	190,58	952,88	
6	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	8,00	25,41	203,28	
7	Přesun hmot	%	1,77	4 118,73	72,90	
<b>VODOVOD - dodávka, montáž</b>						<b>8 356</b>
Potrubí plastové - dodávka, montáž						
8	d20	m	8,00	259,88	2 079,00	
9	d25	m	5,00	291,06	1 455,30	
Návrhová izolace na potrubí tl. 9 mm - dodávka, montáž						
10	DN 15	m	8,00	27,72	221,76	
11	DN 20	m	5,00	30,03	150,15	
12	Kulový kohout voda DN 15	ks	2,00	190,58	381,15	
13	Zpětná klapka DN 15	ks	2,00	121,28	242,55	
14	demontáž, označení, uložení, zpětná montáž vodoměr SV	ks	1,00	750,75	750,75	
15	demontáž, označení, uložení, zpětná montáž vodoměr TV	ks	1,00	750,75	750,75	
16	Vyvedení a upevnění výpustek	ks	8,00	190,58	1 524,60	
17	Tlaková zkouška potrubí	m	13,00	25,41	330,33	
18	Proplach a desinfekce potrubí	m	13,00	25,41	330,33	
19	Přesun hmot	%	1,70	8 216,67	139,68	
<b>ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - dodávka, montáž</b>						<b>31 242</b>
20	Klozet z bílého diturvitu kombi, sedátko plastové	soub	1,00	4 608,45	4 608,45	
21	Umyvadlo z bílého diturvitu , sífon	soub	1,00	1 905,75	1 905,75	
22	Baterie umyvadlová páková stojánková vč. rohových ventilů	soub	1,00	2 136,75	2 136,75	
23	Baterie dřezová páková stojánková vč. rohových ventilů	soub	1,00	2 298,45	2 298,45	
24	Zápachová uzávěrka dřezová	soub	1,00	329,18	329,18	
26	Výlokový ventil nástěnný pračkový	soub	1,00	213,68	213,68	
26	Baterie sprchová páková nástěnná s příslušenstvím	soub	1,00	2 483,25	2 483,25	
Vanička sprchová keramická 900/900, zápachová uzávěrka, zástěna						
27	sprchová čtvrtkruh , transparentní sklo	soub	1,00	16 747,50	16 747,50	
28	Zápachová uzávěrka pračková	soub	1,00	450,45	450,45	
29	Přesun hmot	%	0,22	31 173,45	68,58	
<b>DEMONTÁŽE</b>						<b>3 622</b>
Demontáž potrubí kanalizačního přípojovacího						
30	DN 40 - DN 100	m	8,00	155,93	1 247,40	
31	Demontáž potrubí vodovodního DN 15 - DN 20	m	13,00	113,19	1 471,47	
32	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soub	1,00	121,28	121,28	
33	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	1,00	115,50	115,50	
34	Demontáž baterie nástěnné	soub	3,00	98,18	294,53	
35	Demontáž van	soub	1,00	190,58	190,58	
36	Přeprava vybouraných hmot nošením	t	0,15	472,50	70,88	
37	Vodorovná doprava suti do 10 km	t	0,15	262,50	39,38	
38	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,15	157,50	23,63	
39	Poplatek za uložení na skládce	t	0,15	315,00	47,25	
<b>Náklady stavby - celkem</b>						<b>47 412</b>

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Modernizace bytových jader Etapa E2 - Krausova	JKSO	
Název objektu	VZT	EČO	
Objednatel	Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice	Místo	Brno, ul. Krausova
Projektant		IČ	DIČ
Zhotovitel	dle výběru Investora		
Zpracoval			
Rozpočet číslo	14-SO 160-04	Dne	11.11.2017

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C																	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby																	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště																
2		9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce																
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy																
4		11		16	Provozní vlivy																
5	"M"			17	Jiné VRN																
6				18	VRN z rozpočtu																
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)																
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady																
				<b>D Celkem bez DPH 29 756,00</b>																	
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>29 756,00</td> <td>4 463,40</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td><b>34 219,40</b></td> </tr> </table>		DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	29 756,00	4 463,40	základní	21,0	0,00		<b>Cena s DPH</b>			<b>34 219,40</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																		
snížená	15,0	29 756,00	4 463,40																		
základní	21,0	0,00																			
<b>Cena s DPH</b>			<b>34 219,40</b>																		
				<b>E Přípočty a odpočty</b>																	
				Dodá zadavatel																	
				Klouzavá doložka																	
				Zvýhodnění																	

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
------------	-------	----------------	-------	-------------------------	-------------------------	---------------------	---------------------

**REKAPITULACE NÁKLADŮ**

**PROJEKT**

Modernizace bytového jádra  
Náklady pro 1 bytové jádro

	Dodávka	Montáž
<b>MEZISOUČET</b>	<b>18 632</b>	<b>5 481</b>

Náklady na dopravu		2,50%	22009	550,23
--------------------	--	-------	-------	--------

<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>	<b>18 632 Kč</b>	<b>6 031 Kč</b>
------------------------------------	------------------	-----------------

Zařízení staveniště		5,00%	23 109	1 155,47
Komplexní vyzkoušení	hod	5,0	262,50	1 312,50
Zaregulování zařízení	hod	5,0	262,50	1 312,50
Zaškolení obsluhy	hod	5,0	262,50	1 312,50

<b>DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				<b>5 093 Kč</b>
-------------------------------------	--	--	--	-----------------

<b>MEZISOUČET</b>				
<b>CELKEM</b>				<b>29 757 Kč</b>

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
<b>Krausova - Modernizace bytového jádra</b>							
1.01	Ventilátor radiální pro montáž do podhledu Pracovní množství vzduchu 80 m <sup>3</sup> /h Dp 50 Pa El. příkon 43 W, 230V Akustický tlak 49 dB(A) Krytí IP 45 Výřačné hrdlo D 78 rovnoběžně s podhledem (katalog -nahoru) včetně doběhového relé	ks	1	7 657,65	1 148,70	7 657,65	1 148,70
1.02	Ventilátor radiální pro montáž na stěnu dvouotáčkový Pracovní množství vzduchu 50 m <sup>3</sup> /h Dp 30 Pa (100m <sup>3</sup> /h, 80 Pa) El. příkon 35 W, 230V Akustický tlak 34 dB(A) (46 dB(A) při zapjených vyšších otáčkách) Výřačné hrdlo D 98 dozadu včetně doběhového relé	ks	1	7 657,65	1 148,70	7 657,65	1 148,70
1.20	Těsná zpětná protipachová klapka vsuvná do kruhového potrubí D 80 mm provedení s pružinou	ks	2	392,70	89,36	785,40	178,71
1.71	Potrubí kruhové - SPIRO φ 80 včetně tvarovek	bm	2	235,62	35,39	471,24	70,77
1.90	montážní, spojovací a těsnící materiál	kpl	1	346,50	51,98	346,50	51,98
2.20	Těsná zpětná protipachová klapka vsuvná do kruhového potrubí D 160 mm provedení samolízňné s magnetem plastová, dvoubítlé těsnění	ks	1	716,10	107,42	716,10	107,42
2.72	Potrubí kruhové - SPIRO φ 160 - 100% tvarovek	bm	1	369,60	55,44	369,60	55,44
2.73	Potrubí kruhové - SPIRO φ 160 - zásllepka	bm	1	281,82	42,32	281,82	42,32
2.90	montážní, spojovací a těsnící materiál	kpl	1	346,50	51,98	346,50	51,98
<b>Krausova - Modernizace bytového jádra</b>						<b>18 632,46</b>	<b>2 856,00</b>
<b>DEMONTÁŽE</b>							
	Demontáž stávajícího potrubí přípojek včetně izolací potrubí a elementů	kpl	1		2 625,00	0,00	2 625,00
<b>Krausova - demontáže</b>						<b>0,00</b>	<b>2 625,00</b>
<b>MEZISOUČET - Krausova</b>						<b>18 632,46</b>	<b>5 481,00</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	17-17.2	1. ÚT Koupelny - Modernizace bytov	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 03</b>	<b>ETAPA E2 - Modernizace bytových jader</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	1
<b>14.20</b>	<b>BD Krausova, Brno Černovice 2017</b>		Náklady na m.j.	9 832
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	9 832	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		9 832	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		9 832	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		9 832	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,0	%		9 832 Kč
DPH	15,0	%		1 475 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>11 307 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017	Rozpočet :	17-17.2
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader		1. ÚT Koupelny - Modernizace bytového

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
733 Rozvod potrubí	0	1 095	0	0	0
734 Armatury	0	3 282	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	5 455	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>9 832</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	9 832	0
Oborová přírážka	0	0,0	9 832	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	9 832	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	9 832	0
Zařízení staveniště	0	0,0	9 832	0
Provoz investora	0	0,0	9 832	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	9 832	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	9 832	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017	Rozpočet: 17-17.2
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader	1. ÚT Koupelny - Modernizace bytového jádra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				
1	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	1,50	122,43	183,65
2	733161103R01	Potrubí měděné 12 x 1 mm, polotvrdé	m	1,50	294,53	441,79
3	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	4,07	115,50	469,51
		<b>Celkem za 733 Rozvod potrubí</b>				<b>1 094,94</b>
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				
4	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	2,00	43,89	87,78
5	734209112R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/8	kus	2,00	48,51	97,03
6	734221681U00	Hlavice ovládání term ventil	kus	1,00	300,30	300,30
7	734419131R05	DMTŽ a zpětná MTŽ poměrového měniče tepla	ks	1,00	981,75	981,75
8	55121094.A1	Ventil rad. term. 3/8" rohový nikel	kus	1,00	340,73	340,73
9	55127285.A1	Šroubení reg. rohové 3/8"	kus	1,00	282,98	282,98
10	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	12,90	92,40	1 191,61
		<b>Celkem za 734 Armatury</b>				<b>3 282,16</b>
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				
11	735000912R00	Vyregulování ventilů s termost. ovládním	kus	1,00	78,54	78,54
12	735161812R01	Demontáž otopných těles trubkových	kus	1,00	207,90	207,90
13	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00	1 039,50	1 039,50
14	48451670.1	Těleso otopné trubkové 750.450 - bílá barva	kus	1,00	3 291,75	3 291,75
15	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	36,26	23,10	837,53
		<b>Celkem za 735 Otopná tělesa</b>				<b>5 455,22</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	<b>17-17.2</b>	<b>1. ÚT Koupelny - Modernizace bytov</b>	<b>JKSO</b>	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 03</b>	<b>ETAPA E2 - Modernizace bytových jader</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	45
<b>14.20</b>	<b>BD Krausova, Brno Černovice 2017 - 45 bytů</b>		Náklady na m.j.	9 832
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	442 440	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		442 440	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		442 440	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		442 440	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %			442 440 Kč
DPH	15,0 %			66 366 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>508 806 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017 - 45 bytů	Rozpočet :	17-17.2
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader		1. ÚT Koupelny - Modernizace bytového

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
733 Rozvod potrubí	0	49 272	0	0	0
734 Armatury	0	147 697	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	245 471	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>442 440</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	442 440	0
Oborová přírážka	0	0,0	442 440	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	442 440	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	442 440	0
Zařízení staveniště	0	0,0	442 440	0
Provoz investora	0	0,0	442 440	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	442 440	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	442 440	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	14.20 BD Krausova, Brno Černovice 2017 - 45 bytů	Rozpočet: 17-17.2
Objekt :	SO 03 ETAPA E2 - Modernizace bytových jader	1. ÚT Koupelny - Modernizace bytového jádra

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>733</b>	<b>Rozvod potrubí</b>				
1	733110803R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	67,50	122,43	8 264,03
2	733161103R01	Potrubí měděné 12 x 1 mm, polotvrdé	m	67,50	294,53	19 880,44
3	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	182,93	115,50	21 127,84
	<b>Celkem za</b>	<b>733 Rozvod potrubí</b>				<b>49 272,30</b>
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				
4	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	90,00	43,89	3 950,10
5	734209112R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/8	kus	90,00	48,51	4 366,17
6	734221681U00	Hlavice ovládání term ventil	kus	45,00	300,30	13 513,50
7	734419131R05	DMTŽ a zpětná MTŽ pomérového měřiče tepla	ks	45,00	981,75	44 178,75
8	55121094.A1	Ventil rad. term. 3/8" rohový nikl	kus	45,00	340,73	15 332,63
9	55127285.A1	Šroubení reg. rohové 3/8"	kus	45,00	282,98	12 733,88
10	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	580,33	92,40	53 622,40
	<b>Celkem za</b>	<b>734 Armatury</b>				<b>147 697,42</b>
<b>Díl:</b>	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				
11	735000912R00	Vyregulování ventilů s termost. ovládním	kus	45,00	78,62	3 537,90
12	735161812R01	Demontáž otopných těles trubkových	kus	45,00	207,50	9 337,50
13	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	45,00	1 039,50	46 777,50
14	48451670.1	Těleso otopné trubkové 750.450 - bílá barva	kus	45,00	3 291,75	148 128,75
15	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1 631,56	23,10	37 688,94
	<b>Celkem za</b>	<b>735 Otopná tělesa</b>				<b>245 470,59</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	17-17.1	PLYN Koupelny - Modernizace byto	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 04</b>	<b>ETAPA E2 - PLYN</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	1
<b>16.11</b>	<b>KRAUSOVA 2017</b>		Náklady na m.j.	11 784
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	11 784	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		11 784	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		11 784	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		11 784	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %			11 784 Kč
DPH	15,0 %			1 768 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>13 552 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet :	17.17.1
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN		PLYN Koupelny - Modernizace bytového

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 Vnitřní plynovod	0	11 784	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>11 784</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	11 784	0
Oborová přírážka	0	0,0	11 784	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	11 784	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	11 784	0
Zařízení staveniště	0	0,0	11 784	0
Provoz investora	0	0,0	11 784	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	11 784	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	11 784	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017	Rozpočet: 17-17
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN	PLYN Koupelny - Modernizace bytového jádra 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				
1	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	1,50	113,19	169,79
2	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1 rozteč 250mm	soubor	1,00	1 905,75	1 905,75
3	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00	404,25	404,25
4	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 1	pár	1,00	288,75	288,75
5	723164102RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm spoj lisovaný	m	1,00	352,28	352,28
6	723164103RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm spoj lisovaný	m	1,00	467,78	467,78
7	723165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	8,00	121,28	970,20
8	723190102U00	Připoj plyn hadice G1/2x1/2 dl-100cm	soubor	1,00	352,28	352,28
9	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	236,78	236,78
10	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00	346,50	346,50
11	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	2,00	75,08	150,15
12	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	519,75	519,75
13	723190909R01	Provozní revize plynového potrubí	kus	1,00	2 310,00	2 310,00
14	723239101RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2 včetně kulového kohoutu	kus	1,00	236,78	236,78
15	723239102RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 3/4 včetně kulového kohoutu	kus	2,00	259,88	519,75
16	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 4	kus	1,00	219,45	219,45
17	723261912R00	Zpětná - montáž plynoměrů PS-4 rozteč 250mm	kus	1,00	334,95	334,95
18	19631311	Trubka měděná systémová Mapress 15 x 1,0 mm	m	1,00	63,53	63,53
19	19631312	Trubka měděná systémová Mapress 18 x 1,0 mm	m	1,00	86,63	86,63
20	19633002.1	Filinka Cu - koleno, spojka, závit a pod.	kus	8,00	190,58	1 524,60
21	723290822R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m	t	0,02	17 325,00	323,89
<b>Celkem za</b>		<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>11 783,80</b>



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	17-17.1	PLYN Koupeřiny - Modernizace byto	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>SO 04</b>	<b>ETAPA E2 - PLYN</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	45
<b>16.11</b>	<b>KRAUSOVA 2017 - PLYN 45 bytů</b>		Náklady na m.j.	11 784
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	530 271	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	530 271	Zařizení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	530 271	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	530 271	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>			<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 15,0 %			530 271 Kč	
DPH 15,0 %			79 541 Kč	
Základ pro DPH 0,0 %			0 Kč	
DPH 0,0 %			0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>609 812 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017 - PLYN 45 bytů	Rozpočet :	17.17.1
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN		PLYN Koupelny - Modernizace bytového

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 Vnitřní plynovod	0	530 271	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>530 271</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	530 271	0
Oborová přírážka	0	0,0	530 271	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	530 271	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	530 271	0
Zařízení staveniště	0	0,0	530 271	0
Provoz investora	0	0,0	530 271	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	530 271	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	530 271	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	16.11 KRAUSOVA 2017 - PLYN 45 bytů	Rozpočet: 17-17
Objekt :	SO 04 ETAPA E2 - PLYN	PLYN Koupelny - Modernizace bytového jádra 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				
1	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	67,50	113,19	7 640,33
2	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1 rozteč 250mm	soubor	45,00	1 905,75	85 758,75
3	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	45,00	404,25	18 191,25
4	723160804R00	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 1	pár	45,00	288,75	12 993,75
5	723164102RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 15 mm spoj lisovaný	m	45,00	352,28	15 852,38
6	723164103RT3	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm spoj lisovaný	m	45,00	467,78	21 049,88
7	723165212R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 2 spoje	kus	360,00	121,28	43 659,00
8	723190102U00	Připoj plyn hadice G1/2x1/2 dl-100cm	soubor	45,00	352,28	15 852,38
9	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	45,00	236,78	10 654,88
10	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	45,00	346,50	15 592,50
11	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	90,00	75,08	6 756,75
12	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	45,00	519,75	23 388,75
13	723190909R01	Provozní revize plynového potrubí	kus	45,00	2 310,00	103 950,00
14	723239101RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 1/2 včetně kulového kohoutu	kus	45,00	236,78	10 654,88
15	723239102RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závity, G 3/4 včetně kulového kohoutu	kus	90,00	259,88	23 388,75
16	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 4	kus	45,00	219,45	9 875,25
17	723261912R00	Zpětná - montáž plynoměrů PS-4 rozteč 250mm	kus	45,00	334,95	15 072,75
18	19631311	Trubka měděná systémová Mapress 15 x 1,0 mm	m	45,00	63,53	2 858,63
19	19631312	Trubka měděná systémová Mapress 18 x 1,0 mm	m	45,00	86,63	3 898,13
20	19633002.1	Filinka Cu - koleno, spojka, závit a pod.	kus	360,00	190,58	68 607,00
21	723290822R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 6 -12 m	t	0,84	17 325,00	14 575,09
<b>Celkem za 723 Vnitřní plynovod</b>						<b>530 271,04</b>

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-SO104  
Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 304 375,92

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	304 375,92	45 656,39

Cena s DPH v CZK 350 032,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17-SO104

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Stautární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>304 375,92</b>	<b>350 032,31</b>
17-SO104-01	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	165 716,20	190 573,63
17-SO104-02	ZTI	47 412,00	54 523,80
17-SO104-03	Elektroinstalace	36 026,05	41 429,96
17-SO104-04	VZT	29 757,00	34 220,55
17-SO104-05	ÚT	9 832,00	11 306,80
17-SO104-06	Plyn	11 222,67	12 906,07
17-SO104-07	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	4 410,00	5 071,50

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-01 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Diris Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Votavová

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které jsou uvedeny v soupisu prací ( tzn. úvodní části katalogů ) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nenahází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH **165 716,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	165 716,20	15,00%	24 857,43

Cena s DPH **v CZK 190 573,63**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-01 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dira Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Votavová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>165 716,20</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	59 911,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 672,36
4 - Vodorovné konstrukce	1 140,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 764,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 287,98
997 - Přesun sutě	6 591,52
998 - Přesun hmot	3 454,26
PSV - Práce a dodávky PSV	105 805,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 515,14
763 - Konstrukce suché výstavby	16 160,18
766 - Konstrukce truhlářské	22 505,27
771 - Podlahy z dlaždic	10 765,74
776 - Podlahy povlakové	21 213,31
781 - Dokončovací práce - obklady	25 787,88
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 857,68

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-01 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Stautární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Diris Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Votavová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>165 716,20</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>59 911,00</b>	
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>13 672,36</b>	
1	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórabetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	476,70	476,70	CS ÚRS 2017 01
	WV		1,00 *P1		1,000			
2	K	31794-PC01	M+D Atypický překlad z 1x Uč. 80/1000, dovnitř profilu navařit 2x R12/350, ocel. výzluž vetknout do sláv. ŽB panelu	kus	1,000	1 035,30	1 035,30	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	WV		<i>presný popis viz výkr.č. D.1.1</i>					
	WV		vetknout min. 120mm do vyvrtaných otvorů					
	WV		chemické lepidlo					
	WV		vybetonovat betonem C 16/20					
	WV		xx					
	WV		1 *P2		1,000			
3	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórabetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	4,312	506,63	2 184,57	CS ÚRS 2017 01
	WV		2,80*1,54 *mezi WC a koupelnou		4,312			
4	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórabetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	16,030	580,65	9 307,82	CS ÚRS 2017 01
	WV		2,80*(2,585*2+1,54)		18,788			
	WV		-0,70*1,97*2		-2,758			
	WV		Součet		16,030			
5	K	342291131	Úkotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	5,600	119,28	667,97	CS ÚRS 2017 01
	WV		2,80*2		5,600			
D	4		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>1 140,30</b>	
6	K	411386623	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,35 m2 ve stropích	kus	1,000	1 140,30	1 140,30	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	WV		<i>Presný popis viz výkr.č. D.1.1</i>					
	WV		beton C 20/25 tl. 80mm, 2x KARI sl' 100/100 x 5mm					
	WV		bednění, vynechat prostupy pro instalace					
	WV		prokotvit se stávající ŽB konstrukcí					
	WV		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx					
	WV		1		1,000			
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>23 764,58</b>	
7	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	14,797	223,13	3 301,58	CS ÚRS 2017 01
	WV		3,385*1,81 *předsín		6,127			
	WV		0,80*1,74		1,392			
	WV		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	WV		Součet		14,797			
8	K	612131122	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m2	20,236	55,13	1 115,51	
	WV		20,236 *viz omítka vápenocementová		20,236			
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	39,816	152,78	6 082,89	CS ÚRS 2017 01
	WV		na nové zdvo Ytong					
	WV		2,80*(2,585*2+1,74) *předsín, kuchyň		19,348			
	WV		-0,70*1,97*2		-2,758			
	WV		2,80*(1,51+1,54)*2 *koupelna		17,080			
	WV		-0,70*1,97		-1,379			
	WV		2,80*(1,14*2+0,90) *WC		8,904			
	WV		-0,70*1,97		-1,379			
	WV		Součet		39,816			
10	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	20,236	165,17	3 342,28	CS ÚRS 2017 01
	WV		na nové zdvo Ytong					
	WV		2,80*(2,585*2+1,74) *předsín, kuchyň		19,348			
	WV		-0,70*1,97*2		-2,758			
	WV		2,80*(1,51+1,54)*2 *koupelna		17,080			
	WV		-0,70*1,97		-1,379			
	WV		2,80*(1,14*2+0,90) *WC		8,904			
	WV		-0,70*1,97		-1,379			
	WV		Mezisoučet		39,816			
	WV		odpočet obkladů na zdvo					
	WV		-(20,001-0,421)		-19,580			
	WV		Součet		20,236			
11	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	38,499	195,30	7 518,85	CS ÚRS 2017 01
	WV		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15)		46,004			
	WV		-0,90*1,97		-1,773			
	WV		-0,80*1,97*2		-3,152			
	WV		-2,15*1,20		-2,580			
	WV		Součet		38,499			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	612335205	Cementová hrubá omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 764,00	1 764,00	CS ÚRS 2017 01
	W		1 "kuchyně - v místě obkladu na stáv. stěně		1,000			
13	K	632451431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 30 mm	m2	1,480	432,08	639,47	CS ÚRS 2017 01
	W		nový slav					
	W		vyspravení stávající plochy do 10%					
	W		3,385*1,81 "předsíně		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 "kuchyně		7,276			
	W		Součet		14,797			
	W		14,798*0,10		1,480			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 287,98	
14	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,000	126,53	1 897,88	CS ÚRS 2017 01
	W		15,00 "opravy, bourání, podhledy ...		15,000			
15	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	19,295	105,53	2 036,10	CS ÚRS 2017 01
	W		5,70*3,385		19,295			
16	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	4,636	225,75	1 046,58	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*2,50		7,000			
	W		-0,60*1,97*2		-2,364			
	W		Součet		4,636			
17	K	962084121	Bourání příček deskových umakartových tl do 50 mm	m2	19,418	96,29	1 869,66	CS ÚRS 2017 01
	W		umakartové jádro					
	W		2,80*(3,385+1,34*2+0,87)		19,418			
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,828	334,43	945,75	CS ÚRS 2017 01
	W		0,70*2,02*2		2,828			
19	K	972054311	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 80 mm	kus	1,000	186,38	186,38	CS ÚRS 2017 01
	W		1 "instal. šachta		1,000			
20	K	977211111	Řezání ŽB kci hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	1,000	1 209,60	1 209,60	CS ÚRS 2017 01
	W		1,00 "instal. šachta		1,000			
21	K	978013191	Odlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	1,290	74,45	96,03	CS ÚRS 2017 01
	W		kuchyně v místě nového obkladu					
	W		0,60*2,15		1,290			
D	997		Přesun sutě				8 591,52	
22	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	3,550	1 210,65	4 297,81	CS ÚRS 2017 01
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,550	204,23	726,00	CS ÚRS 2017 01
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,200	16,38	232,60	CS ÚRS 2017 01
	W		3,55*4 "Přepočtené koeficientem množství		14,200			
25	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	1,519	315,00	478,49	
	W		3,55 "celková sut'		3,550			
	W		-1,942 "odpočet umakartu		-1,942			
	W		-0,048 "SDK podhled		-0,048			
	W		-0,041 "PVC podlaha		-0,041			
	W		Součet		1,519			
26	K	997013815	Poplatek za uložení stavebního odpadu umakart, PVC na skládce (skládkovně)	t	2,031	1 407,00	2 857,62	
	W		1,942+0,048+0,041		2,031			
D	998		Přesun hmot				3 454,26	
27	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,985	1 157,21	3 454,26	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				105 805,20	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 515,14	
28	K	711113116	Izolace proti vodě na vodorovné ploše hydroizolační stěrkou	m2	6,055	459,90	2 784,69	
	W		1,51*1,54 "koupelna		2,325			
	W		0,30*(1,51+1,54)*2 "vytažení na stěny		1,830			
	W		-0,25*0,70		-0,175			
	W		Mezisoučet		3,980			
	W		0,90*1,14 "WC		1,026			
	W		0,30*(0,90+1,14)*2 "vytažení na stěny		1,224			
	W		-0,25*0,70		-0,175			
	W		Mezisoučet		2,075			
	W		Součet		6,055			
29	K	711113126	Izolace proti vodě na svislé ploše hydroizolační stěrkou	m2	3,500	474,60	1 661,10	
	W		koupelna					
	W		(2,00-0,25)*(1,00+1,00) "za sprch. koutem		3,500			
30	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,038	1 197,00	45,49	CS ÚRS 2017 01
31	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,038	627,80	23,86	CS ÚRS 2017 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				16 160,18	
32	K	763121714	SDK stěna předšazená základní penetrační nátěr	m2	2,520	24,15	60,86	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*0,90		2,520			
33	K	763122520	SDK stěna šachtová tl 75 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm 45 ka/m3 EI 45	m2	2,520	1 011,89	2 549,95	
	W		2,80*0,90 "WC		2,520			
34	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,351	645,75	2 163,91	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,51*1,54 *koupelna			2,325		
	W		0,90*1,14 *WC			1,026		
	W		Součet			3,351		
35	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,351	27,30	91,48	CS ÚRS 2017 01
38	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	2,803	161,70	453,25	CS ÚRS 2017 01
	W		1,50*1,30 *koupelna			1,950		
	W		0,87*0,98 *WC			0,853		
	W		Součet			2,803		
37	K	763172316	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x600 mm	kus	2,000	308,39	616,77	
	W		2 *WC			2,000		
38	M	590307	Instalační a revizní dvířka 400/600mm do AL rámečku se sádrokartonovou výplní a keramickým obkladem (systém klik/klak)	kus	2,000	4 581,89	9 163,77	
39	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,115	3 958,50	455,23	CS ÚRS 2017 01
40	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,115	5 260,50	604,96	CS ÚRS 2017 01
D		766	Konstrukce truhlářské				22 505,27	
41	K	766660171	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	577,50	1 155,00	CS ÚRS 2017 01
42	M	61160321	dveře dřevěné vnitřní hladké piné 1křídlové standard 70/197mm, vč ventiláční mřížky a kování (provedení CPL laminát, barva bílá)	kus	1,000	3 391,50	3 391,50	
43	M	611601	dveře dřevěné vnitřní hladké piné 1křídlové 70/197mm, vč. kování (provedení CPL laminát, barva bílá)	kus	1,000	3 234,00	3 234,00	
44	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	42,84	85,68	CS ÚRS 2017 01
45	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	1 176,00	2 352,00	CS ÚRS 2017 01
46	M	611822620	zárubě obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm fólie dub,buk a bílá	kus	2,000	2 719,50	5 439,00	CS ÚRS 2017 01
47	K	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	1,000	4 189,50	4 189,50	
	W		v případě atypické linky bude montáž řešena individuálně					
	W		1		1,000			
48	K	766812830.1	Demontáž standartních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,000	2 520,00	2 520,00	
	W		v případě atypické linky bude demontáž řešena individuálně					
	W		1		1,000			
49	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,064	1 488,90	95,29	CS ÚRS 2017 01
50	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,064	676,62	43,30	CS ÚRS 2017 01
D		771	Podlahy z dlaždic				10 765,74	
51	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2,803	77,07	216,03	CS ÚRS 2017 01
	W		1,50*1,30 *koupelna			1,950		
	W		0,87*0,98 *WC			0,853		
	W		Součet			2,803		
52	K	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	3,351	659,40	2 209,65	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		spárovací hmota světle šedá pro tl. spar 3mm					
	W		1,51*1,54 *koupelna			2,325		
	W		0,90*1,14 *WC			1,026		
	W		Součet			3,351		
53	M	5976129	dlaždice keramické 44,8 x 44,8 x 1 cm, barva bílá, šedá, povrch hladký, mat-lesk, protiskluznost R9, odolnost proti opotřebení PEI 5	m2	3,854	642,60	2 476,58	
	W		3,351*1,15			3,854		
54	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,351	13,23	44,33	CS ÚRS 2017 01
55	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,351	40,53	135,82	CS ÚRS 2017 01
56	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,180	40,53	412,60	CS ÚRS 2017 01
	W		obklad - dlažba					
	W		(1,51+1,54)*2 *koupelna			6,100		
	W		(0,90+1,14)*2 *WC			4,080		
	W		Součet			10,180		
57	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s koberecem apod.)	m	1,400	23,63	33,08	CS ÚRS 2017 01
	W		0,70*2			1,400		
58	M	590541100	profil přechodový Schlüter-RENO-AEV, hliník matně eloxovaný, AEV T 80 B20, (8 x 20 x 2500mm)	m	1,540	496,86	765,16	CS ÚRS 2017 01
	W		1,40*1,10			1,540		
59	K	771591232	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou pružná přes dilatační spáry	m	10,180	346,29	3 525,23	CS ÚRS 2017 01
	W		obklad - dlažba					
	W		(1,51+1,54)*2 *koupelna			6,100		
	W		(0,90+1,14)*2 *WC			4,080		
	W		Součet			10,180		
60	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	3,351	213,78	716,38	CS ÚRS 2017 01
61	K	771990191	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	3,351	39,69	133,00	CS ÚRS 2017 01
62	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,142	444,15	63,07	CS ÚRS 2017 01
63	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,142	245,18	34,81	CS ÚRS 2017 01
D		776	Podlahy povlakové				21 213,31	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litém stěrky	m2	14,797	28,56	422,60	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		vyspravení stávající dlažba 10% celkové plochy					
	W		3,385*1,81 *předsín		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
65	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	14,797	30,56	452,12	CS ÚRS 2017 01
66	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 5 mm	m2	14,797	254,63	3 767,69	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		3,385*1,81 *předsín		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
67	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	16,200	36,54	591,95	CS ÚRS 2017 01
	W		stávající stav					
	W		8,60 *předsín		8,600			
	W		7,60 *kuchyň		7,600			
	W		Součet		16,200			
68	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	14,797	183,75	2 718,95	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		3,385*1,81 *předsín		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
69	M	284110120	PVC heterogenní protiskluzné, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zálež 34/43, otlak do 0,05 mm, hořlavost Bfl S1	m2	16,277	569,73	9 273,50	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k polože: nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zálež 34/43, otlak do 0,05 mm, hořlavost Bfl S1					
	W		14,797*1,10		16,277			
70	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	19,440	68,36	1 328,82	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav - kuchyně, předsín					
	W		(3,385+5,70+2,585)*2		23,340			
	W		-(0,90+0,70)*2+(0,80*2)		-3,900			
	W		Součet		19,440			
71	M	284110040	lišta speciální soklová PVC 17271, 30 x 30 mm role 50 m	m	19,829	25,10	497,61	CS ÚRS 2017 01
	W		19,44*1,02		19,829			
72	K	776991821	Odstředění lepidla ručně z podlah	m2	16,200	127,37	2 063,31	CS ÚRS 2017 01
	W		stávající stav					
	W		8,60 *předsín		8,600			
	W		7,60 *kuchyň		7,600			
	W		Součet		16,200			
73	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,167	376,43	62,86	CS ÚRS 2017 01
74	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,167	202,97	33,90	CS ÚRS 2017 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				25 787,88	
75	K	781414212	Montáž obkladů vnitřních z dekorů pórovinových výšky do 75 mm lepených flexibilním lepidlem	m	8,580	57,96	497,30	CS ÚRS 2017 01
	W		(1,51+1,54)*2 *koupelna		6,100			
	W		-0,80		-0,800			
	W		(0,90+1,14)*2 *WC		4,080			
	W		-0,80		-0,800			
	W		Součet		8,580			
76	M	5976116	lišta keramická (barevná) 39,8 x 4,5 x 0,7 cm	kus	23,714	149,10	3 535,76	
	W		8,58/0,398*1,10		23,714			
77	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,001	336,00	6 720,34	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		spárovací hmota bílá pro tl. spar 3mm					
	W		2,00*(1,51+1,54)*2 *koupelna		12,200			
	W		-0,80*2,00		-1,800			
	W		2,00*(0,90+1,14)*2 *WC		8,160			
	W		-0,80*2,00		-1,600			
	W		Mezisoučet		17,160			
	W		0,60*(2,585+2,15) *kuchyň		2,841			
	W		Součet		20,001			
78	M	5976107	obkládačky keramické (barevné) 19,8 x 39,8 x 0,7 cm l. l.	m2	22,001	491,40	10 811,29	
	W		barevná kombinace viz TZ					
	W		povrch hladký, mat-lesk					
	W		odstínové kolísání: V2 - malé odchylky					
	W		20,001*1,10		22,001			
79	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,001	57,23	1 144,56	CS ÚRS 2017 01
80	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	13,915	106,58	1 482,99	CS ÚRS 2017 01
	W		(1,51+1,54)*2 *koupelna		6,100			
	W		-0,80		-0,800			
	W		(0,90+1,14)*2 *WC		4,080			
	W		-0,80		-0,800			
	W		2,585+2,15+0,60 *kuchyň		5,335			
	W		Součet		13,915			
81	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,001	44,42	888,34	CS ÚRS 2017 01
82	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	2,000	40,11	80,22	CS ÚRS 2017 01
	W		2,00 *sprch. kout		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	2,000	187,74	375,48	CS ÚRS 2017 01
	WV		*koupelna - roh - sprcha		2,000			
84	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,365	444,15	162,11	CS ÚRS 2017 01
85	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,365	245,18	89,49	CS ÚRS 2017 01
D 784							4 857,68	
86	K	784121001	Dokončovací práce - malby a tapety					
	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	42,561	20,79	884,84	CS ÚRS 2017 01
	WV		stropy					
	WV		3,385*1,81 *předsíň		6,127			
	WV		0,80*1,74		1,392			
	WV		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	WV		stěny					
	WV		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15) *kuchyň, předsíň		46,004			
	WV		Součet		60,801			
	WV		60,801*0,70 *cca 70% - zbytek oprava omítek		42,561			
87	K	784121011	Rožmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	42,561	5,78	245,79	CS ÚRS 2017 01
	WV		42,561 *viz oškrábání malby		42,561			
88	K	784131014	Odstánění lepených tapet, nebo nátěrů ze stěn výšky do 3,80 m	m2	7,700	22,37	172,21	
	WV		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15) *kuchyň, předsíň		46,004			
	WV		-0,90*1,97		-1,773			
	WV		-0,80*1,97*2		-3,152			
	WV		-2,15*1,20		-2,580			
	WV		Součet		38,499			
	WV		38,499*0,20 *cca 20% plochy		7,700			
89	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	60,801	10,40	632,03	CS ÚRS 2017 01
	WV		stropy					
	WV		3,385*1,81 *předsíň		6,127			
	WV		0,80*1,74		1,392			
	WV		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	WV		stěny					
	WV		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15) *kuchyň, předsíň		46,004			
	WV		Součet		60,801			
90	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrupzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	89,219	32,76	2 922,81	CS ÚRS 2017 01
	WV		14,797 *stropy		14,797			
	WV		3,351 *SDK podhled		3,351			
	WV		2,52 *SDK předstěna		2,520			
	WV		nové omítky					
	WV		2,80*(2,585*2+1,74) *předsíň, kuchyň		19,348			
	WV		2,50*(1,51+1,54)*2 *koupelna		15,250			
	WV		2,50*(1,14*2+0,90) *WC		7,950			
	WV		opravované omítky					
	WV		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15)		48,004			
	WV		Mezisoučet		109,220			
	WV		-20,001 *odpočet obkladů		-20,001			
	WV		Součet		89,219			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova  
Objekt:  
17-SO104-02 - ZTI

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>47 412,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	47 412,00	15,00%	7 111,80	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>54 523,80</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt: 17-SO104-02 - ZTI

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**47 412,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

**47 412,00**

721 - Zdravotechnika

**47 412,00**

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt: 17-SO104-02 - ZTI

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>47 412,00</b>	
	o	PSV	Práce a dodávky PSV				47 412,00	
	p	721	Zdravotechnika				47 412,00	
1	K	721	ZTI - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	47 412,00	47 412,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

**17-SO104-03 - Elektroinstalace**

KSO:

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státární město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**36 026,05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	36 026,05	15,00%	5 403,91

**Cena s DPH**

**v CZK**

**41 429,96**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-03 - Elektroinstalace

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**36 026,05**

PSV - Práce a dodávky PSV

36 026,05

748 - Elektromontáže

36 026,05

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-03 - Elektroinstalace

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Stavátní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>36 026,05</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				36 026,05	
	D	748	Elektromontáže				36 026,05	
1	K	748	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	36 026,05	36 026,05	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-04 - VZT

KSO:

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státární město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

29 757,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	29 757,00	15,00%	4 463,55

Cena s DPH

v CZK

34 220,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt: 17-SO104-04 - VZT

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Sloužební město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>29 757,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	29 757,00
751 - Vzduchotechnika	29 757,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-04 - VZT

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>29 757,00</b>	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				29 757,00	
D		751	Vzduchotechnika				29 757,00	
1	K	75100	VZT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	29 757,00	29 757,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova  
Objekt:  
17-SO104-05 - ÚT

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Stavěbní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Votavová

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **9 832,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	9 832,00	15,00%	1 474,80

Cena s DPH **v CZK 11 306,80**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-05 - ÚT

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Votavová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

9 832,00

PSV - Práce a dodávky PSV

9 832,00

733 - Ústřední vytápění

9 832,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-05 - ÚT

Místo:

BD Krausova, Brno-Cernovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Stavárenní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Volavová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>9 832,00</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 832,00	
	D	733	Ústřední vytápění				9 832,00	
1	K	733	ÚT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	9 832,00	9 832,00	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova  
Objekt:  
**17-SO104-06 - Plyn**

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Stavátní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>11 222,67</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	11 222,67	15,00%	1 683,40	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>12 906,07</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt: 17-SO104-06 - Plyn

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Staulární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací**

**11 222,67**

PSV - Práce a dodávky PSV

11 222,67

723 - Vnitřní plynovod

11 222,67

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt: 17-SO104-06 - Plyn

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Sláutární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>11 222,67</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				11 222,67	
D	723		Vnitřní plynovod				11 222,67	
1	K	723	Vnitřní plynovod - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	11 222,67	11 222,67	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-07 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

DIČ:

27695557

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Votavová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 410,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 410,00	15,00%	661,50

Cena s DPH

v CZK

5 071,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-07 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Votavová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>4 410,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 410,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 260,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 150,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova

Objekt:

17-SO104-07 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Stavutární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTÍ A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Votavová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>4 410,00</b>	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 410,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 260,00	
1	K	032002011	Zařízení a vybavení staveniště vč. odstranění	Kč	1,000	1 260,00	1 260,00	
	D	VRN7	Provozní vlivy				3 150,00	
2	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	1 575,00	1 575,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	073002000	Zřízení pohyb vozidel v centrech měst	Kč	1,000	1 575,00	1 575,00	CS ÚRS 2016 01

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17-SO105  
Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 13 722 092,62

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	13 722 092,62	2 058 313,89

**Cena s DPH v CZK 15 780 406,51**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17-SO105

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Stautární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>13 722 092,62</b>	<b>15 780 406,51</b>
17-SO105-01	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	7 457 154,37	8 575 727,53
17-SO105-02	ZTI	2 133 540,00	2 453 571,00
17-SO105-03	Elektroinstalace	1 621 172,25	1 864 348,09
17-SO105-04	VZT	1 339 065,00	1 539 924,75
17-SO105-05	ÚT	442 440,00	508 806,00
17-SO105-06	Plyn	530 271,00	609 811,65
17-SO105-07	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	198 450,00	228 217,50



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-01 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:

Staulární město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTÍ A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Votavová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které jsou uvedeny v soupisu prací ( tzn. úvodní části katalogů ) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nenochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

7 457 154,37

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	7 457 154,37	15,00%	1 118 573,16

Cena s DPH

v CZK

8 575 727,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader  
Objekt: 17-SO105-01 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice  
Zadavatel: Státární město Brno, MČ Brno - Černovice  
Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Datum: 17. 11. 2017  
Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.  
Zpracovatel: Votavová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>7 457 154,37</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>2 695 938,67</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	615 255,96
4 - Vodorovné konstrukce	51 313,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	1 069 406,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	417 959,21
997 - Přesun sutě	386 556,36
998 - Přesun hmot	155 447,35
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>4 761 215,70</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	203 199,40
763 - Konstrukce suché výstavby	727 170,72
766 - Konstrukce truhlářské	1 012 776,27
771 - Podlahy z dlaždic	484 444,33
776 - Podlahy povlakové	954 587,08
781 - Dokončovací práce - obklady	1 160 442,11
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	218 595,79

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-01 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dira Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Volavová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>7 457 154,37</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>2 695 938,67</b>	
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>615 255,96</b>	
1	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlou otvoru do 1010 mm	kus	45,000	476,70	21 451,50	CS ÚRS 2017 01
	W		1,00 *P1		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*45		45,000			
2	K	31794-PC01	M+D Atypický překlad z 1x Uč. 80/1000, dovnitř profilu navafit 2x R12/350, ocel. výztuž vetknout do stáv. ŽB panelu	kus	45,000	1 035,30	46 588,50	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	W		<i>přesný popis viz výkr.č. D.1.1</i>					
	W		<i>vetknutí min. 120mm do vyvrtných otvorů</i>					
	W		<i>chemické lepidlo</i>					
	W		<i>vybetonovat betonem C 16/20</i>					
	W		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx					
	W		1 *P2		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*45		45,000			
3	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	194,040	506,63	98 305,52	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*1,54 *mezi WC a koupelnou		4,312			
	W		Součet		4,312			
	W		4,312*45		194,040			
4	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	721,350	580,65	418 851,88	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*(2,585*2+1,54)		18,788			
	W		-0,70*1,97*2		-2,758			
	W		Součet		16,030			
	W		16,03*45		721,350			
5	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	252,000	119,28	30 058,56	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*2		5,600			
	W		Součet		5,600			
	W		5,60*45		252,000			
D	4		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>51 313,50</b>	
6	K	411386623	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pí do 0,35 m2 ve stropěch	kus	45,000	1 140,30	51 313,50	
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	W		<i>Přesný popis viz výkr.č. D.1.1</i>					
	W		<i>beton C 20/25 tl. 80mm, 2x KARTI síť 100/100 x 5mm</i>					
	W		<i>bednění, vynechat prostupy pro instalace</i>					
	W		<i>prokotvit se stávající ŽB konstrukcí</i>					
	W		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*45		45,000			
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>1 069 406,29</b>	
7	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	665,865	223,13	148 571,13	CS ÚRS 2017 01
	W		3,385*1,81 *předstín		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
	W		14,797*45		665,865			
8	K	612131122	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m2	910,620	55,13	50 197,93	
	W		20,236 *viz omítka vápenocementová		20,236			
	W		Součet		20,236			
	W		20,236*45		910,620			
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	1 791,720	152,78	273 730,02	CS ÚRS 2017 01
	W		na nové zdivo Ytong					
	W		2,80*(2,585*2+1,74) *předstín, kuchyň		19,348			
	W		-0,70*1,97*2		-2,758			
	W		2,80*(1,51+1,54)*2 *koupelna		17,080			
	W		-0,70*1,97		-1,379			
	W		2,80*(1,14*2+0,90) *WC		8,904			
	W		-0,70*1,97		-1,379			
	W		Součet		39,816			
	W		39,816*45		1 791,720			
10	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	910,620	165,17	150 402,55	CS ÚRS 2017 01
	W		na nové zdivo Ytong					
	W		2,80*(2,585*2+1,74) *předstín, kuchyň		19,348			
	W		-0,70*1,97*2		-2,758			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2,80*(1,51+1,54)*2		17,080			
	W		-0,70*1,97		-1,379			
	W		2,80*(1,14*2+0,90)		8,904			
	W		-0,70*1,97		-1,379			
	W		Mezisoučet		39,816			
	W		odpočet obkladů na zdivu					
	W		-(20,001-0,421)		-19,580			
	W		Součet		20,236			
	W		20,236*45		910,620			
11	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	1 732,455	195,30	338 348,46	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15)		46,004			
	W		-0,90*1,97		-1,773			
	W		-0,80*1,97*2		-3,152			
	W		-2,15*1,20		-2,580			
	W		Součet		38,499			
	W		38,499*45		1 732,455			
12	K	612335205	Cementová hrubá omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	45,000	1 764,00	79 380,00	CS ÚRS 2017 01
	W		1 "kuchyně - v místě obkladu na stáv. stěně		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1,00*45		45,000			
13	K	632451431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 30 mm	m2	66,600	432,08	28 776,20	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		vyspravení stávající plochy do 10%					
	W		3,385*1,81 "předstří		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 "kuchyně		7,278			
	W		Součet		14,797			
	W		14,798*0,10 "10% plochy		1,480			
	W		Součet		1,480			
	W		1,48*45		66,600			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				417 959,21	
14	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	675,000	126,53	85 404,38	CS ÚRS 2017 01
	W		15,00 "opravy, bourání, podhledy ...		15,000			
	W		Součet		15,000			
	W		15,00*45		675,000			
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	868,275	105,53	91 624,72	CS ÚRS 2017 01
	W		5,70*3,385		19,295			
	W		Součet		19,295			
	W		19,295*45		868,275			
16	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	208,620	225,75	47 095,97	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*2,50		7,000			
	W		-0,60*1,97*2		-2,364			
	W		Součet		4,636			
	W		4,636*45		208,620			
17	K	962084121	Bourání příček deskových umakartových tl do 50 mm	m2	873,810	96,29	84 134,80	CS ÚRS 2017 01
	W		umakartové jádro					
	W		2,80*(3,385+1,34*2+0,87)		19,418			
	W		Součet		19,418			
	W		19,418*45		873,810			
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	127,260	334,43	42 558,93	CS ÚRS 2017 01
	W		0,70*2,02*2		2,828			
	W		Součet		2,828			
	W		2,828*45		127,260			
19	K	972054311	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,25 m2 tl do 80 mm	kus	45,000	186,38	8 386,88	CS ÚRS 2017 01
	W		1 "instal. šachta		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*45		45,000			
20	K	977211111	Řezání ŽB kci hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru výtluže 16 mm	m	45,000	1 209,60	54 432,00	CS ÚRS 2017 01
	W		1,00 "instal šachta		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1,00*45		45,000			
21	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	58,050	74,45	4 321,53	CS ÚRS 2017 01
	W		kuchyn v místě nového obkladu					
	W		0,60*2,15		1,290			
	W		Součet		1,290			
	W		1,29*45		58,050			
D	997		Přesun sutě				386 556,36	
22	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	159,728	1 210,65	193 374,70	CS ÚRS 2017 01
23	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	159,728	204,23	32 620,45	CS ÚRS 2017 01
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	638,912	16,38	10 465,38	CS ÚRS 2017 01
	W		159,728*4 "Přepočtené koeficientem množství		638,912			
25	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	68,353	315,00	21 531,20	
	W		159,728 "celková sut'		159,728			
	W		-87,381 "odpočet umakartu		-87,381			
	W		-2,171 "SDK podhled		-2,171			
	W		-1,823 "PVC podlaha		-1,823			
	W		Součet		68,353			
26	K	997013815	Poplatek za uložení stavebního odpadu umakart, PVC na skládce (skládkovné)	t	91,375	1 407,00	128 564,63	
	W		87,381+2,171+1,823		91,375			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	998	Přesun hmot				155 447,35	
27	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	134,330	1 157,21	155 447,35	CS ÚRS 2017 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 761 215,70	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				203 199,40	
28	K	711113116	Izolace proti vodě na vodorovné ploše hydroizolační stěrkou	m2	272,475	459,90	125 311,25	
	W		1,51*1,54 *koupelna		2,325			
	W		0,30*(1,51+1,54)*2 *vytažení na stěny		1,830			
	W		-0,25*0,70		-0,175			
	W		Mezísoučet		3,980			
	W		0,90*1,14 *WC		1,026			
	W		0,30*(0,90+1,14)*2 *vytažení na stěny		1,224			
	W		-0,25*0,70		-0,175			
	W		Mezísoučet		2,075			
	W		Součet		6,055			
	W		6,055*45		272,475			
29	K	711113126	Izolace proti vodě na svislé ploše hydroizolační stěrkou	m2	157,500	474,60	74 749,50	
	W		koupelna					
	W		(2,00-0,25)*(1,00+1,00) *za sprch. koutem		3,500			
	W		Součet		3,500			
	W		3,50*45		157,500			
30	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	1,720	1 197,00	2 058,84	CS ÚRS 2017 01
31	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	1,720	627,80	1 079,81	CS ÚRS 2017 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				727 170,72	
32	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	113,400	24,15	2 738,61	CS ÚRS 2017 01
	W		2,80*0,90		2,520			
	W		Součet		2,520			
	W		2,52*45		113,400			
33	K	763122520	SDK stěna šachtová tl 75 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm 45 kg/m3 EI 45	m2	113,400	1 011,89	114 747,76	
	W		2,80*0,90 *WC		2,520			
	W		Součet		2,520			
	W		2,52*45		113,400			
34	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	150,795	645,75	97 375,87	CS ÚRS 2017 01
	W		1,51*1,54 *koupelna		2,325			
	W		0,90*1,14 *WC		1,026			
	W		Součet		3,351			
	W		3,351*45		150,795			
35	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	150,795	27,30	4 116,70	CS ÚRS 2017 01
	W		3,351*45		150,795			
36	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	126,135	161,70	20 386,03	CS ÚRS 2017 01
	W		1,50*1,30 *koupelna		1,950			
	W		0,87*0,98 *WC		0,853			
	W		Součet		2,803			
	W		2,803*45		126,135			
37	K	763172316	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 400x600 mm	kus	90,000	308,39	27 754,65	
	W		2 *WC		2,000			
	W		Součet		2,000			
	W		2*45		90,000			
38	M	590307	Instalační a revizní dvířka 400/600mm do AL rámečku se sádrokartonovou výplní a keramickým obkladem (systém klik/klak)	kus	90,000	4 581,89	412 369,65	
	W		2*45		90,000			
39	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	5,171	3 958,50	20 469,40	CS ÚRS 2017 01
40	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	5,171	5 260,50	27 202,05	CS ÚRS 2017 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 012 776,27	
41	K	766660171	Montáž dveřních křídél otvívavých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	90,000	577,50	51 975,00	CS ÚRS 2017 01
	W		2*45		90,000			
42	M	61160321	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standard 70/197mm, vč ventilační mřížky a kování (provedení CPL laminát, barva bílá)	kus	45,000	3 391,50	152 617,50	
	W		1*45		45,000			
43	M	611601	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 70/197mm, vč. kování (provedení CPL laminát, barva bílá)	kus	45,000	3 234,00	145 530,00	
	W		1*45		45,000			
44	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	90,000	42,84	3 855,60	CS ÚRS 2017 01
	W		2*45		90,000			
45	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	90,000	1 176,00	105 840,00	CS ÚRS 2017 01
	W		2*45		90,000			
46	M	611822620	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60, 70, 80, 90x197 cm, tl. 6 - 17 cm fólie dub, buk a bílá	kus	90,000	2 719,50	244 755,00	CS ÚRS 2017 01
	W		2*45		90,000			
47	K	766810-PC01	Zpětná montáž standardní kuchyňské linky	kus	45,000	4 189,50	188 527,50	
	W		v případě atypické linky bude montáž řešena individuálně					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*45		45,000			
48	K	766812830.1	Demontáž standardních kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	45,000	2 520,00	113 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	W		v případě atypické linky bude demontáž řešena individuálně					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
	W		1*45		45,000			
49	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	2,898	1 488,90	4 314,83	CS ÚRS 2017 01
50	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	2,898	676,62	1 960,84	CS ÚRS 2017 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				484 444,33	
51	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	126,135	77,07	9 721,22	CS ÚRS 2017 01
	W		1,50*1,30 *koupelna		1,950			
	W		0,87*0,98 *WC		0,853			
	W		Součet		2,803			
	W		2,803*45		126,135			
52	K	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	150,795	659,40	99 434,22	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		spárovací hmota světle šedá pro tl. spar 3mm					
	W		1,51*1,54 *koupelna		2,325			
	W		0,90*1,14 *WC		1,026			
	W		Součet		3,351			
	W		3,351*45		150,795			
53	M	5976129	dlaždice keramické 44,8 x 44,8 x 1 cm, barva bílá, šedá, povrch hladký, mat-lesk, protiskluznost R9, odolnost proti opotřebení PEI 5	m2	173,430	642,60	111 446,12	
	W		3,351*1,15		3,854			
	W		Součet		3,854			
	W		3,854*45		173,430			
54	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	150,795	13,23	1 995,02	CS ÚRS 2017 01
	W		3,351*45		150,795			
55	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	160,795	40,53	6 111,72	CS ÚRS 2017 01
	W		3,351*45		160,795			
56	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	458,100	40,53	18 566,79	CS ÚRS 2017 01
	W		obklad - dlažba					
	W		(1,51+1,54)*2 *koupelna		6,100			
	W		(0,90+1,14)*2 *WC		4,080			
	W		Součet		10,180			
	W		10,18*45		458,100			
57	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	63,000	23,63	1 488,38	CS ÚRS 2017 01
	W		0,70*2		1,400			
	W		Součet		1,400			
	W		1,40*45		63,000			
58	M	590541100	profil přechodový Schlüter-RENO-AEV, hliník matně eloxovaný, AEVT 80 B20, (8 x 20 x 2500mm)	m	69,300	496,86	34 432,40	CS ÚRS 2017 01
	W		1,40*1,10		1,540			
	W		Součet		1,540			
	W		1,54*45		69,300			
59	K	771591232	Kontaktní izolace ve spojení s dlažbou pružná přes dilatační spáry	m	458,100	346,29	158 635,45	CS ÚRS 2017 01
	W		obklad - dlažba					
	W		(1,51+1,54)*2 *koupelna		6,100			
	W		(0,90+1,14)*2 *WC		4,080			
	W		Součet		10,180			
	W		10,18*45		458,100			
60	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	150,795	213,78	32 236,96	CS ÚRS 2017 01
	W		3,351*45		150,795			
61	K	771990191	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	150,795	39,69	5 985,05	CS ÚRS 2017 01
	W		3,351*45		150,795			
62	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	6,370	444,15	2 829,24	CS ÚRS 2017 01
63	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	6,370	245,18	1 561,76	CS ÚRS 2017 01
	D	776	Podlahy povlakové				954 587,08	
64	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litem stěrky	m2	665,865	28,56	19 017,10	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		vyspravení stávající dlažba 10% celkové plochy					
	W		3,385*1,81 *předstřh		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
	W		14,797*45		665,865			
65	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	665,865	30,56	20 345,51	CS ÚRS 2017 01
	W		14,797*45		665,865			
66	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	665,865	254,63	169 545,88	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		3,385*1,81 *předstřh		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
	W		14,797*45		665,865			
67	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	729,000	36,54	26 637,66	CS ÚRS 2017 01
	W		stávající stav					
	W		8,60 *předstřh		8,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		7,60 "kuchyň		7,600			
	W		Součet		16,200			
	W		16,20*45		729,000			
68	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	665,865	183,75	122 352,69	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		3,385*1,81 "předsíň		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 "kuchyň		7,278			
	W		Součet		14,797			
	W		14,797*45		665,865			
69	M	284110120	PVC heterogenní protiskluzné, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,05 mm, hořlavost Bfl S1	m2	732,465	569,73	417 307,28	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,05 mm, hořlavost Bfl S1					
	W		14,797*1,10		16,277			
	W		Součet		16,277			
	W		16,277*45		732,465			
70	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	874,800	68,38	59 796,95	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav - kuchyně, předsíň					
	W		(3,385+5,70+2,585)*2		23,340			
	W		-(0,90+0,70*2+0,80*2)		-3,900			
	W		Součet		19,440			
	W		19,44*45		874,800			
71	M	284110040	lišta speciální soklová PVC 17271, 30 x 30 mm role 50 m	m	892,305	25,10	22 392,39	CS ÚRS 2017 01
	W		19,44*1,02		19,829			
	W		Součet		19,829			
	W		19,829*45		892,305			
72	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	729,000	127,37	92 849,09	CS ÚRS 2017 01
	W		stávající stav					
	W		8,60 "předsíň		8,600			
	W		7,60 "kuchyň		7,600			
	W		Součet		16,200			
	W		16,20*45		729,000			
73	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	7,495	376,43	2 821,31	CS ÚRS 2017 01
74	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	7,495	202,97	1 521,22	CS ÚRS 2017 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				1 160 442,11	
75	K	781414212	Montáž obkladů vnitřních z dekorů pórovinových výšky do 75 mm lepených flexibilním lepidlem	m	386,100	57,96	22 378,36	CS ÚRS 2017 01
	W		(1,51+1,54)*2 "koupelna		6,100			
	W		-0,80		-0,800			
	W		(0,90+1,14)*2 "WC		4,080			
	W		-0,80		-0,800			
	W		Součet		8,580			
	W		8,58*45		386,100			
76	M	5976116	lišta keramická (barevná) 39,8 x 4,5 x 0,7 cm	kus	1 067,130	149,10	159 109,08	
	W		8,58/0,398*1,10		23,714			
	W		Součet		23,714			
	W		23,714*45		1 067,130			
77	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	900,045	336,00	302 415,12	CS ÚRS 2017 01
	W		nový stav					
	W		spárovací hmota bílá pro II. spar 3mm					
	W		2,00*(1,51+1,54)*2 "koupelna		12,200			
	W		-0,80*2,00		-1,600			
	W		2,00*(0,90+1,14)*2 "WC		8,160			
	W		-0,80*2,00		-1,600			
	W		Mezisoučet		17,160			
	W		0,60*(2,585+2,15) "kuchyně		2,841			
	W		Součet		20,001			
	W		20,001*45		900,045			
78	M	5976107	obkládačky keramické (barevné) 19,8 x 39,8 x 0,7 cm	m2	990,045	491,40	486 508,11	
	W		barevná kombinace viz T2					
	W		povrch hladký, mat-lesk					
	W		odstínové koilsání: V2 - malé odchylky					
	W		20,001*1,10		22,001			
	W		Součet		22,001			
	W		22,001*45		990,045			
79	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	900,045	57,23	51 505,08	CS ÚRS 2017 01
	W		20,001*45		900,045			
80	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	626,175	106,58	68 734,60	CS ÚRS 2017 01
	W		(1,51+1,54)*2 "koupelna		6,100			
	W		-0,80		-0,800			
	W		(0,90+1,14)*2 "WC		4,080			
	W		-0,80		-0,800			
	W		2,585+2,15+0,60 "kuchyně		5,335			
	W		Součet		13,915			
	W		13,915*45		626,175			
81	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	900,045	44,42	39 975,50	CS ÚRS 2017 01
	W		20,001*45		900,045			
82	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	90,000	40,11	3 609,90	CS ÚRS 2017 01
	W		2,00 "sprch. kout		2,000			
	W		Součet		2,000			
	W		2,00*45		90,000			
83	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	90,000	187,74	16 896,60	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2,00 *koupelna - roh - sprcha		2,000			
	W		Součet		2,000			
	W		2,00*45		90,000			
84	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	16,407	444,15	7 287,17	CS ÚRS 2017 01
85	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	16,407	245,18	4 022,59	CS ÚRS 2017 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				218 595,79	
86	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 915,245	20,79	39 817,94	CS ÚRS 2017 01
	W		stropy					
	W		3,385*1,81 *předsiň		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		stěny					
	W		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15) *kuchyň, předsiň		46,004			
	W		Součet		60,801			
	W		60,801*0,70 *cca 70% - zbytek oprava omítek		42,561			
	W		Součet		42,561			
	W		42,561*45		1 915,245			
87	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 915,245	5,78	11 060,54	CS ÚRS 2017 01
	W		42,561 *viz oškrábání malby		42,561			
	W		Součet		42,561			
	W		42,561*45		1 915,245			
88	K	784131014	Odstranění lepených tapet, nebo nálerů ze stěn výšky do 3,80 m	m2	346,500	22,37	7 749,47	
	W		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15) *kuchyň, předsiň		46,004			
	W		-0,90*1,97		-1,773			
	W		-0,80*1,97*2		-3,152			
	W		-2,15*1,20		-2,580			
	W		Součet		38,499			
	W		38,499*0,20 *cca 20% plochy		7,700			
	W		Součet		7,700			
	W		7,70*45		346,500			
89	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	2 736,045	10,40	28 441,19	CS ÚRS 2017 01
	W		stropy					
	W		3,385*1,81 *předsiň		6,127			
	W		0,80*1,74		1,392			
	W		3,385*2,15 *kuchyň		7,278			
	W		stěny					
	W		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15) *kuchyň, předsiň		46,004			
	W		Součet		60,801			
	W		60,801*45		2 736,045			
90	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otléruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	4 014,855	32,76	131 526,65	CS ÚRS 2017 01
	W		14,797 *stropy		14,797			
	W		3,351 *SDK podhled		3,351			
	W		2,52 *SDK předstěna		2,520			
	W		nové omítky					
	W		2,80*(2,585*2+1,74) *předsiň, kuchyň		19,348			
	W		2,50*(1,51+1,54)*2 *koupelna		15,250			
	W		2,50*(1,14*2+0,80) *WC		7,950			
	W		opravované omítky					
	W		2,80*(3,385*2+5,70+1,81+2,15)		46,004			
	W		Mezisoučet		109,220			
	W		-20,001 *odpočet obkladů		-20,001			
	W		Součet		89,219			
	W		89,219*45		4 014,855			



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader  
Objekt:  
17-SO105-02 - ZTI

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 133 540,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	2 133 540,00	15,00%	320 031,00

Cena s DPH **v CZK 2 453 571,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader  
Objekt: 17-SO105-02 - ZTI

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice  
Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice  
Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Datum: 17. 11. 2017  
Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>2 133 540,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	2 133 540,00
721 - Zdravotechnika	2 133 540,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-02 - ZTI

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTURA 90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 133 540,00</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 133 540,00	
	D	721	Zdravotechnika				2 133 540,00	
1	K	721	ZTI - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	2 133 540,00	2 133 540,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-03 - Elektroinstalace

KSO:  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:  
Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:  
Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dírs Brno s.r.o.

IČ: 27695557  
DIČ: CZ27695557

Projektant:  
ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 621 172,25</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	1 621 172,25	15,00%	243 175,84	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>1 864 348,09</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-03 - Elektroinstalace

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

1 621 172,25

PSV - Práce a dodávky PSV

1 621 172,25

748 - Elektromontáže

1 621 172,25

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Elapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-03 - Elektroinstalace

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 621 172,25</b>	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 621 172,25	
	D	748	Elektromontáže				1 621 172,25	
1	K	748	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	1 621 172,25	1 621 172,25	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-04 - VZT

KSO:

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:

Stavární město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 339 065,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 339 065,00	15,00%	200 859,75

Cena s DPH

v CZK

1 539 924,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-04 - VZT

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

### Náklady ze soupisu prací

1 339 065,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 339 065,00

751 - Vzduchotechnika

1 339 065,00



## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-04 - VZT

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 339 065,00</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 339 065,00	
D	751		Vzduchotechnika				1 339 065,00	
1	K	75100	VZT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 339 065,00	1 339 065,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-05 - ÚT

KSO:

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Diris Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Votavová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

442 440,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	442 440,00	15,00%	66 366,00

Cena s DPH

v CZK

508 806,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-05 - ÚT

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státární město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel: Votavová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

442 440,00

PSV - Práce a dodávky PSV

442 440,00

733 - Ústřední vytápění

442 440,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader  
Objekt: 17-SO105-05 - ÚT

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice  
Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice  
Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Datum: 17. 11. 2017  
Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.  
Zpracovatel: Votavová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>442 440,00</b>	
		0	PSV			Práce a dodávky PSV	442 440,00	
		0	733			Ústřední vytápění	442 440,00	
1	K	733	ÚT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	442 440,00	442 440,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-06 - Plyn

KSO:

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:

Stavutární město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

530 271,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	530 271,00	15,00%	79 540,65

Cena s DPH

v CZK

609 811,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-06 - Plyn

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

530 271,00

PSV - Práce a dodávky PSV

530 271,00

723 - Vnitřní plynovod

530 271,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt: 17-SO105-06 - Plyn

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel: Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant: ARCHITEKTURA  
s.r.o.

Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>530 271,00</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				530 271,00	
D	723		Vnitřní plynovod				530 271,00	
1	K	723	Vnitřní plynovod - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	530 271,00	530 271,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

**17-SO105-07 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: BD Krausova, Brno-Černovice

CC-CZ:

Datum: 17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

IČ:

27695557

DIČ:

CZ27695557

Projektant:

ARCHITEKTI A90 s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Volavová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>198 450,00</b>
	<b>Základ daně</b>		<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	0,00		21,00%	0,00
DPH snížená	198 450,00		15,00%	29 767,50
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>228 217,50</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader  
Objekt: 17-SO105-07 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady  
Místo: BD Krausova, Brno-Černovice  
Zadavatel: Statutární město Brno, MČ Brno - Černovice  
Uchazeč: Dirs Brno s.r.o.

Datum: 17. 11. 2017  
Projektant: ARCHITEKTI A90 s.r.o.  
Zpracovatel: Votavová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>198 450,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	198 450,00
VRN3 - Zařízení staveniště	56 700,00
VRN7 - Provozní vlivy	141 750,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace bytových jader Etapa E2-Krausova - 45 jader

Objekt:

17-SO105-07 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

BD Krausova, Brno-Černovice

Datum:

17. 11. 2017

Zadavatel:

Státní město Brno, MČ Brno - Černovice

Projektant:

ARCHITEKTI A90  
s.r.o.

Uchazeč:

Dírs Brno s.r.o.

Zpracovatel:

Votavová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>198 450,00</b>	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				198 450,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				56 700,00	
1	K	032002011	Zařízení a vybavení staveniště vč. odstranění	Kč	1,000	56 700,00	56 700,00	
	D	VRN7	Provozní vlivy				141 750,00	
2	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	70 875,00	70 875,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	073002000	Ztlžený pohyb vozidel v centrech měst	Kč	1,000	70 875,00	70 875,00	CS ÚRS 2016 01

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
<b>Specifikace dodávky Úprava RB</b>						
<i>JISTIC 1-POLOVY CHARAKT. "B"</i> 16/1/B 16A	ks	2,00	99,96	199,92		
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i> Úprava stávajícího rozvaděče	hod	2,00	411,60	823,20		
<b>Specifikace dodávky celkem</b>		<b>1,00</b>		<b>1 023,12</b>		
<b>Elektromontáže</b>						
<b>SILNOPROUD</b>						
<i>LISTA-KANAL ELEKTROINSTALACNI</i> LV40x40 vkladací	m	2,00	42,95	85,89	72,35	144,69
<i>TRUBKA OHEBNA Z PH POD OMITKU</i> D 16 mm	m	5,00	6,09	30,45	28,25	141,23
<i>KRABICE PRISTROJOVA</i> KU68/2-1901 hloubka 42mm	ks	14,00	5,78	80,85	41,90	586,53
<i>KRABICE ODBOCNA S VICKEM</i> <i>BEZ SVORKOVNICE</i> KU68/2-1902 hloubka 42mm	ks	8,00	9,45	75,60	60,27	482,16
KO97	ks	3,00	19,85	59,54	63,63	190,89
<i>SVORKOVNICE KABICOVA WAGO</i> 4x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	18,00	5,46	98,28	9,56	171,99
3x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	21,00	4,20	88,20	7,67	160,97
2x1-2,5mm <sup>2</sup>	ks	18,00	3,68	66,15	7,04	126,63
<i>OSAZENI HMOZDINKY DO</i> <i>CIHLOVEHO ZDIVA</i> HM8	ks	15,00	0,32	4,73	21,21	318,15
<i>KABEL SILOVY, IZOLACE PVC</i> CYKY-O 2x1.5 mm <sup>2</sup> pevně	m	20,00	11,87	237,30	20,16	403,20
CYKY-O 3x1.5 mm <sup>2</sup> pevně	m	20,00	14,39	287,70	20,16	403,20
CYKY-J 3x1.5 mm <sup>2</sup> pevně	m	50,00	14,39	719,25	20,16	1 008,00
CYKY-J 3x2.5 mm <sup>2</sup> pevně	m	40,00	23,52	940,80	20,16	806,40
CYKY-J 5x1.5 mm <sup>2</sup> pevně	m	10,00	23,63	236,25	20,16	201,60
<i>KABEL SILOVY PLOCHY, IZOLACE PVC</i> CYKYLo-J 3x1.5 mm <sup>2</sup> pevně	m	12,00	15,23	182,70	20,16	241,92
<i>VODIC PRO POSPOJOVANI</i> CY4,H07V-U Zlutozelen pevně	m	15,00	11,76	176,40	18,06	270,90
<i>VODIČ</i> U2x0,8 pevně	m	6,00	5,15	30,87	18,06	108,36
U3x0,8 pevně	m	6,00	7,04	42,21	18,06	108,36

<b>SVORKA HROMOSVODNI, UZEMNOVACI</b>						
ZS16 uzem.na potrubí	ks	8,00	19,95	159,60	93,24	745,92
Cu PASKA 20x500x0,5mm	ks	8,00	14,49	115,92		
<b>UKONCENI VODICU V ROZVADECICH</b>						
Do 2,5 mm2	ks	9,00			17,85	160,65
<b>UKONCENI VODICU NA SVORKOVNICI</b>						
Do 2.5 mm2	ks	10,00			17,85	178,50
<b>STROJEK SPINACE</b>						
<b>IP20</b>						
1-pol.vyp.(1)	ks	3,00	95,34	286,02	61,85	185,54
Stridav.prep.(6)	ks	2,00	101,64	203,28	64,05	128,10
Kriz.prep.(7)	ks	1,00	147,53	147,53	76,55	76,55
Tlac.1/0 s doutnavkou	ks	1,00	102,27	102,27	68,15	68,15
<b>KRYT SPINACE</b>						
<b>IP20, BARVA BILÁ</b>						
1 packa	ks	6,00	37,80	226,80		
1 packa s pruzorem	ks	1,00	53,03	53,03		
<b>DOPLNKY SPINACU</b>						
Dout.signal.	ks	1,00	29,51	29,51		
<b>SPODEK ZASUVKY DOMOVNI, IP20</b>						
jednoduchy	ks	3,00	117,18	351,54	96,71	290,12
dvojity, natočená dutina	ks	4,00	167,69	670,74	115,29	461,16
<b>KRYT ZASUVKY, IP20</b>						
<b>BARVA BILÁ</b>						
Jednoduchy	ks	3,00	1,16	3,47		
Dvojity-natočená dutina,clonky	ks	4,00	1,16	4,62		
<b>RAMECEK</b>						
<b>IP20, BARVA BILÁ</b>						
Jednoduchy	ks	5,00	22,79	113,93		
Dvojity,vodorovny	ks	1,00	41,27	41,27		
Trojity,vodorovny	ks	1,00	60,27	60,27		
<b>ČASOVÝ SPÍNAČ</b>						
CS3-1	ks	1,00	228,59	228,59	66,99	66,99
CS3-1B	ks	1,00	228,59	228,59	66,99	66,99
<b>DOMÁCI TELEFON</b>						
DO STÁVAJÍCÍHO SYSTÉMU	ks	1,00	764,40	764,40	411,60	411,60
<b>SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI</b>						
zapojovaní a zkouškách	hod	1,00			411,60	411,60
<b>KOORDINACE POSTUPU PRACI</b>						
S ostatními profesemi	hod	1,00			411,60	411,60
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</b>						
Demontáž	hod	3,00			352,80	1 058,40
Sekání, zednické práce	hod	13,00			329,28	4 280,64

Úprava stávajícího zařízení	hod	3,00			411,60	1 234,80
Vyhledání přípojovacího místa	hod	1,00			411,60	411,60
Napojení na stávající zařízení	hod	1,00			411,60	411,60
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>						
<b>DLE CSN 331500</b>						
Revizní technik	hod	5,00			470,40	2 352,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	1,00			411,60	411,60
<b>CELKEM SILNOPROUD</b>					<b>7 234,50</b>	<b>19 699,26</b>
<b>SVÍTIDLA</b>						
<b>OZNAČENÝ DLE LEGENDY</b>						
<b>VČETNĚ SVĚTELNÝCH ZDROJŮ</b>						
A	ks	4,00	601,23	2 404,92	352,80	1 411,20
K	ks	1,00	790,86	790,86	352,80	352,80
<b>CELKEM SVÍTIDLA</b>					<b>3 195,78</b>	<b>1 764,00</b>
Podružný materiál					411,60	
<b>Elektromontáže celkem</b>					<b>11 453,40</b>	<b>21 463,26</b>